

ਮੋਹਾਲੀ ਸੀ.ਸੀ.ਬੀ. ਦਾ ਨਾਮ : ਜੀਰਕਪੁਰ
ਕੁੱਲ ਪੰਨੇ

ਦੀ ਸੰਰਵ ਮੰਗਲ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾ ਬਿਸਨਪੁਰ
ਦੇ ਲੇਖਿਆਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਸਬੰਧੀ ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ 31.03.2022

ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ : 2021-22 (ਮਿਤੀ 01.04.2021 ਤੋਂ 31.03.2022)

| ਪ੍ਰਸ਼ਨ ਨੰ. | ਪ੍ਰਸ਼ਨ | ਉੱਤਰ |
|------------|---|---|
| 1. | ਆਰੰਭਿਕ: | |
| 1.1 | ਸਭਾ ਦਾ ਪੂਰਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ : | ਦੀ ਸੰਰਵ ਮੰਗਲ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. |
| 1.2 | ਰਜਿਸਟਰਡ ਨੰਬਰ ਤੇ ਮਿਤੀ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ : | ਰਜਿਸਟਰਡ ਨੰਬਰ 948 ਮਿਤੀ 22.04.1991 |
| 1.3 | ਸਬੰਧਿਤ ਬੈਂਕ ਬਰਾਂਚ ਅਤੇ ਖਾਤਾ ਨੰ: | ਦੀ ਮੋਹਾਲੀ ਸੀ.ਸੀ.ਬੀ. ਲਿਮ. ਦੀ ਬ੍ਰਾਂਚ ਜੀਰਕਪੁਰ । |
| 1.4 | ਮੌਜੂਦਾ ਸੂਦਾ ਕਰਜੇ ਦੀ ਹੱਦ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਵੰਡ : | ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਲਿਖਤੀ ਰਿਕਾਰਡ ਨਹੀਂ ਹੈ । |
| 1.5 | ਕੌਮਕਾਰ ਦਾ ਖੇਤਰ : | ਜੀਰਕਪੁਰ |
| 1.6 | ਮੌਜੂਦਾ ਪੜਤਾਲ ਸਮਾਂ ਅਤੇ ਮਿਤੀ ਪੜਤਾਲ : | ਮਿਤੀ 01.04.2021 ਤੋਂ 31.03.2022 ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਮਿਤੀ 12-09-2022 ਨੂੰ ਖਤਮ ਕੀਤੀ ਗਈ । |
| 1.7 | ਮੌਜੂਦਾ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲਕਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ : | ਮਹਿਦਰ ਪਾਲ , ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਆਡਿਟ , ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ , ਸਮਗੋਲੀ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ । |
| 1.8 | ਪਿਛਲਾ ਪੜਤਾਲ ਸਮਾਂ, ਪੜਤਾਲ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਪੜਤਾਲਕਾਰ ਦਾ ਨਾਮ : | ਮਹਿਦਰ ਪਾਲ , ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਆਡਿਟ , ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ , ਸਮਗੋਲੀ ਨੇ ਕੀਤੀ ਹੈ । |
| 2. | ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ : | |
| 2.1 | ਕੀ ਸਭਾ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਚੋਣ ਸਹਿਕਾਰੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਹਰ ਪੰਜ ਸਾਲ ਬਾਅਦ ਨਵੀਂ ਕਮੇਟੀ ਚੁਣੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ? | ਸਭਾ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਚੋਣ ਸਹਿਕਾਰੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਹਰ ਪੰਜ ਸਾਲ ਬਾਅਦ ਨਵੀਂ-ਕਮੇਟੀ ਚੁਣੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। |
| 2.2 | ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਬਾਰੇ ਅੱਗੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਫਰਮਾ (Annexure 'A') ਅਨੁਸਾਰ ਸੂਚੀ ਨੱਥੀ ਕਰੋ । | ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰ ਦਿਤੀ ਹਈ ਹੈ। |
| 2.3 | ਕੀ ਸਭਾ ਵਿਚ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਹੈ ਇਸ ਦੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਐਕਟ ਦੀ ਕਿਸ ਧਾਰਾ ਅਧੀਨ ਨਿਯੁਕਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦਾ ਸਮਾਂ ਕਿਸ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਪੁਰਾਦਾ ਹੈ। | ਪੜਤਾਲ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਸਭਾ ਵਿਚ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਨਹੀਂ ਰਿਹਾ ਹੈ। |
| 2.4 | ਕੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਵਲੋਂ ਸਭਾ ਵਿਖੇ ਨਿਯੁਕਤੀ ਜਾਂ ਤਨਖਾਹ ਭੱਤੇ ਵਿਚ ਵਾਧੇ, ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀਆਂ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਕੇ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ? ਵੇਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। | ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ |
| 2.5 | ਕੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਇਕੱਤਰਤਾ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ? | ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਇਕੱਤਰਤਾ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ । |
| 2.6 | ਕੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਹਰ ਪੱਖੋਂ ਠੀਕ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ? ਕੀ ਇਸ ਵਿੱਚਲੇ ਇੰਦਰਾਜਾਂ ਨੂੰ ਕੱਟਿਆ ਜਾਂ ਮਿਟਾਇਆ ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਾਧਾ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ? ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਠੀਕ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚਲੇ ਇੰਦਰਾਜਾਂ ਨੂੰ ਕੱਟਿਆ ਜਾਂ ਮਿਟਾਇਆ ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਾਧਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪੜਤਾਲ ਕੀਤੀ ਨਤੀਜਾ ਠੀਕ ਰਿਹਾ। |
| 2.7 | ਕੀ ਸਭਾ ਦੀ ਫਾਇਲ ਮੁਕੰਮਲ ਹੈ ? ਕੀ ਇਸ ਵਿੱਚ ਨਿਯਮ, ਰਜਿਸਟਰੀ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਰਜਿਸਟਰੀ ਸੂਦਾ ਨਿਯਮ / ਉਪ ਨਿਯਮ, ਦੂਸਰੀਆਂ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਦੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਤੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਪਿਛਲੇ ਦਸ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਸਲਾਨਾ ਖਾਤੇ ਮੌਜੂਦ ਹਨ? | ਸਭਾ ਦਾ ਫਾਇਲ ਬੋਰਡ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਨਹੀਂ ਹੈ । ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਸਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਟਿੱਪਣੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ । |
| 2.8 | ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਲਈ ਵੱਖਰੀ ਫਾਇਲ ਰੱਖੀ ਹੋਈ ਹੈ ? ਅਤੇ ਕੀ ਇਸ ਵਿਚ ਪਿਛਲੇ ਦਸ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਮੌਜੂਦ ਹਨ? | ਸਭਾ ਨੇ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਲਈ ਵੱਖਰੀ ਫਾਇਲ ਰੱਖੀ ਹੋਈ ਹੈ । ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਲੋੜੀਂਦੇ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਮੌਜੂਦ ਹਨ । |

| | | |
|------|---|--|
| 2.9 | ਕੀ ਪਿਛਲੇ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ 'ਤੇ ਅਮਲ ਹੋਇਆ ਹੈ? ਕਿਹੜੀਆਂ ਗੱਲਾਂ ਅੱਖੋਂ ਉਹਲੇ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ? ਪਿਛਲੇ ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਮੁੱਖ ਅੰਸ਼ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਦੀ ਸਾਲਵਾਰ ਸੂਚੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। | ਪਿਛਲੇ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ। |
| 2.10 | ਕੀ ਸਭਾ ਦੀ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਬਕਾਇਦਾ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ? ਕੀ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਨੋਟ ਫਾਇਲ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਨੋਟ ਇਸ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਹਨ? | ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਨੋਟ ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। |
| 3. | ਹਿੱਸਾ-ਪੂੰਜੀ : | |
| 3.1 | ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਸੂਰੂ ਵਿੱਚ : ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਦੌਰਾਨ : ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਅੰਤ ਵਿੱਚ : | ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ : 150 ਗਿਣਤੀ : 150 ਮੁੱਢਲਾ ਬਕਾਇਦਾ : 75500 ਦਾਖਲੇ : 0 ਜਮ੍ਹਾਂ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ : ਸਮਾਪਤੀ : 0 ਵਾਪਸੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ : ਅੰਤਿਮ ਬਕਾਇਦਾ : 75500 |
| 3.2 | ਇੱਕ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਕੀ ਕੀਮਤ ਹੈ, ਸੂਚੀ ਹਿੱਸਾ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦਾ ਮਿਲਾਨ ਰਜਿਸਟਰ ਹਿੱਸਾ ਮੈਂਬਰਾਂ, ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ ਅਤੇ ਬੈਲੰਸ ਸ਼ੀਟ ਨਾਲ ਕਰੋ, ਅਤੇ ਪੜਤਾਲ ਦਾ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਪਾਏ ਗਏ ਫਰਕਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸੰਖੇਪ ਨੋਟ ਲਿਖੋ। | ਇੱਕ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਮੁੱਲ 500.00 ਰੁਪਏ ਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਦਾਖਲੇ ਸਮੇਂ ਲੈਣੇ ਬਣਦੇ ਹਨ। |
| 3.3 | ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਰਜਿਆਂ ਅਤੇ ਵਾਪਿਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਰਜਿਆਂ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਅਨੁਪਾਤ ਨਾਲ ਸ਼ੇਅਰ ਲਿੰਕੇਜ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ, ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਪੜਤਾਲ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਨਵੇਂ ਕਰਜੇ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। |
| 3.4 | ਕੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦਾ ਰਜਿਸਟਰ ਹਰ ਪੱਖ ਤੋਂ ਮੁਕੰਮਲ ਹੈ? ਕੀ ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਾਖਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਖਾਰਜ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਮਿਤੀਆਂ, ਨਾਮਜ਼ਦ ਵਿਆਕਤੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵੇਰਵੇ ਠੀਕ ਦਰਜ ਹਨ? ਉਣਤਾਈਆਂ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਮੈਂਬਰਾਂ ਦਾ ਰਜਿਸਟਰ ਹਰ ਪੱਖ ਤੋਂ ਮੁਕੰਮਲ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਾਖਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਖਾਰਜ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਮਿਤੀਆਂ, ਨਾਮਜ਼ਦ ਵਿਆਕਤੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵੇਰਵੇ ਠੀਕ ਦਰਜ ਹਨ। |
| 3.5 | ਕੀ ਸਭਾ ਹਰ ਸਾਲ ਲਾਭ ਅੰਸ਼ ਵੰਡ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਠੀਕ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ? ਪਿਛਲੇ ਲਾਭ ਅੰਸ਼ ਦੀ ਦਰ ਦਰਜ ਕਰੋ? | ਸਭਾ ਨੇ ਲਾਭ ਅੰਸ਼ ਦੀ ਵੰਡ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ। |
| 3.6 | ਜੇ ਸਭਾ ਵਿਖੇ ਸਰਕਾਰੀ ਪੂੰਜੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਵਿੱਚ ਕੀ ਨਾਮੀਟੇਟਿਡ ਮੈਂਬਰ ਹਨ ਅਤੇ ਕੀ ਸਭਾ ਦੀ ਇਕੱਤਰਤਾ ਵਿੱਚ ਹਾਜਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਨਹੀਂ? | ਸਭਾ ਦੀ ਬੈਲੰਸਸ਼ੀਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 3.7 | ਕੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਕੀ ਸਰਕਾਰੀ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਨਿਯਮਾਂ ਅਧੀਨ ਹੁੰਦੀ ਹੈ? ਕੀ ਸਰਕਾਰੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਤੇ ਡਿਵੀਡੈਂਡ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ? | ਸਭਾ ਦੀ ਬੈਲੰਸਸ਼ੀਟ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 4. | ਅਮਾਨਤਾਂ ਅਤੇ ਫੰਡਜ : | |
| 4.1 | ਕੀ ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਮਿਆਦੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਮਾਨਤਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹਨ? ਇਹਨਾਂ ਅਮਾਨਤਾਂ ਉੱਪਰ ਕਿਸ ਦਰ ਨਾਲ ਵਿਆਜ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ? | ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਮਿਆਦੀ ਅਮਾਨਤਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ ਤੇ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਕੋਈ ਵਿਆਜ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। |
| 4.2 | ਕੀ ਅਮਾਨਤਾਂ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਲਈ ਰਸੀਦਾਂ ਜਾਂ ਚੈੱਕਾਂ ਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿਆਕਤੀਆਂ ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਭਾ ਦੇ ਉਪ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਆਗਿਆ ਹੈ? ਕੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਬਕਾਇਦਾ ਤੌਰ ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ? | ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਅਮਾਨਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਵਿਆਕਤੀਆਂ ਦੇ ਦਸਤਖਤਾਂ ਨਾਲ ਵਾਪਸ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਈਆਂ ਹਨ। |
| 4.3 | ਕੀ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਰਾਖਵਾਂ ਫੰਡ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ? ਕੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਫੰਡ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਵੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜਾਂ ਸਭਾ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਹੈ? ਕੀ ਦੂਸਰੇ ਜਰੂਰੀ ਫੰਡਸ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਘਸਾਈ ਫੰਡ, ਐਜੂਕੇਸ਼ਨ ਫੰਡ ਆਦਿ। | ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਰਾਖਵਾਂ ਫੰਡ 5500-00 ਰੁੱ ਹੈ। ਸਭਾ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਹੈ। ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਫੰਡ ਕਾਇਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। |
| 4.4 | ਸਭਾ ਨੇ ਕਿਹੜੇ ਕਿਹੜੇ ਫੰਡ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ? ਕੀ ਉਹ ਬਕਾਇਦਾ ਅਤੇ ਠੀਕ ਹਨ? | ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਫੰਡ ਕਾਇਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। |

ਸਭਾਵਾਂ ਜੋ ਹਾਊਸਫੈਡ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਲੈ ਕੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕਰਜਾ ਦਿੰਦੀਆਂ ਹਨ:

| | | |
|-----|--|--|
| 5. | <p>ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਜੇ :</p> <p>5.1 ਕੀ ਸਭਾ ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੀ ਮੈਂਬਰ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਹਾਊਸਫੈਡ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਲਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ? ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਅੱਗੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਫੋਰਮਾ (Annexure 'B') ਅਨੁਸਾਰ ਸੂਚੀ ਨੱਥੀ ਕਰੋ ਅਤੇ Annexure 'B' ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਰਕਮਾਂ ਦਾ ਸਭਾ ਦੇ ਸਬੰਧਿਤ ਰਿਕਾਰਡ, ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਰਸੀਦਾਂ / ਰਿਕਵਰੀ ਅਨੈਕਸਚਰ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜੇ ਦੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਪੱਤਰਾਂ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕਰਕੇ ਪਾਏ ਗਏ ਫਰਕਾਂ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟ ਲਿਖੋ।</p> <p>5.2 ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਅਡਵਾਂਸ ਰਿਕਵਰੀ ਹਾਊਸਫੈਡ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ? ਕੀ ਅਡਵਾਂਸ ਰਿਕਵਰੀ ਰਜਿਸਟਰ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਚੈੱਕ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।</p> <p>5.3 ਕੀ ਹਾਊਸਫੈਡ ਨੂੰ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਕਰਜਾ ਵਸੂਲੀ ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ? ਜੇਕਰ ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵਰਨਣ ਕਰੋ।</p> <p>5.4 ਕੀ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ? ਕੋਈ ਪੀਨਲ ਵਿਆਜ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।</p> <p>5.5 ਦੇਣਯੋਗ ਵਿਆਜ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕਰੋ, ਕੀ ਦੇਣਯੋਗ ਵਿਆਜ ਦੀ ਪਰਵੀਜਨ ਠੀਕ ਪਾਈ ਗਈ ਹੈ?</p> | <p>ਸਭਾ ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੀ ਮੈਂਬਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> <p>ਸਭਾ ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੀ ਮੈਂਬਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> <p>ਸਭਾ ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੀ ਮੈਂਬਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> <p>ਸਭਾ ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੀ ਮੈਂਬਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> <p>ਸਭਾ ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੀ ਮੈਂਬਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> |
| 6. | <p>ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਕਰਜੇ :</p> | |
| 6.1 | <p>ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਜੋ ਕਰਜੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਰਜਾ ਕੇਸਾਂ ਦੀਆਂ ਪੜਤਾਲਾਂ ਸਭਾ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਹਨ, ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।</p> | <p>ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਕਿਸੇ ਮੈਂਬਰ ਨੂੰ ਕਰਜਾ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।</p> |
| 6.2 | <p>ਕੀ ਕਰਜਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਤੋਂ ਲਏ ਗਏ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਕਰਜਾ ਪਾਲਸੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਹਨ ਅਤੇ ਹਰ ਪੱਖੋਂ ਮੁਕੰਮਲ ਹਨ, ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਰਜਿਆਂ ਦੀਆਂ ਫਾਈਲਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਜਾ ਪਾਲਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਉਣਤਾਈਆਂ ਦਰਜ ਕਰੋ।</p> | <p>ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ-</p> |
| 6.3 | <p>ਕੀ ਹਾਊਸਫੈਡ ਹਿੱਤ ਰਹਿਣ ਭੂਮੀ ਦਾ ਰਪਟ ਇੰਤਕਾਲ ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਰੋਜਨਾਮਚੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ? ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪਟਵਾਰੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਸਬੰਧਿਤ ਫਾਇਲਾਂ ਵਿੱਚ ਨੱਥੀ ਹੈ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।</p> | <p>ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ</p> |
| 6.4 | <p>ਕੀ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਹਾਊਸਫੈਡ ਹਿੱਤ ਰਹਿਣ ਭੂਮੀ ਦਾ ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਪ੍ਰੀਖਣ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਕਰਜਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰਹੇ?</p> | <p>ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ</p> |
| 6.5 | <p>ਕੀ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕਰਜਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਯੋਗ ਵਰਤੋਂ ਸਬੰਧੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸਮੇਂ ਅਧੀਨ ਲਏ ਗਏ ਹਨ? ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕਰਜਿਆਂ ਦੀ ਕੁਵਰਤੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕਰੋ।</p> | <p>ਸਭਾ ਕਰਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਕਮ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> |
| 6.6 | <p>ਕੀ ਸਮੂਹ ਕਰਜਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਪਾਸ ਬੁੱਕਾਂ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜਾ ਪੁਸ਼ਟੀ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ?</p> | <p>ਸਭਾ ਕਰਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਕਮ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਹੈ ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> |
| 6.7 | <p>ਕੀ ਕਿਸਤਬੰਦੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਤੋਂ ਅਸਲ ਰਕਮ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕਿਸਤਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵੇਰਵੇ ਦਿਓ :-</p> <p>ਪਿਛਲਾ ਬਕਾਇਆ : ਚਾਲੂ ਮੰਗ : ਕੁੱਲ ਵਸੂਲੀ : ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ :</p> | <p>ਸਭਾ ਕਰਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਕਮ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।</p> |

| | | |
|------|--|--|
| 6.8. | ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਬਾਕੀਦਾਰਾਂ / ਡਿਫਾਲਟਰਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁਧ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਕਰਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਕਮ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 6.9 | ਸਭਾ ਦੇ ਡੂੰਬੇ ਅਤੇ ਸ਼ੱਕੀਆ ਕਰਜਿਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਕਰਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਕਮ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 6.10 | ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕਰਜੇ ਤੇ ਲੈਣਯੋਗ ਵਿਆਜ ਦੀ ਪਰਵੀਜਨ ਠੀਕ ਪਾਈ ਗਈ ਹੈ ਇਸ ਦਾ ਮਿਲਾਨ ਕਿਸਤਬੰਧੀ ਨਾਲ ਕਰੋ? ਘੱਟੋ ਘੱਟ 10% ਖਾਤਿਆਂ ਦਾ ਵਿਆਜ ਚੈਕ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਕਰਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਕਮ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 6.11 | ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕਰਜਿਆਂ ਦੇ ਖਾਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੈਨੇਜਰ ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੀਆਂ ਕਿਤਾਬਾਂ ਨਾਲ ਮੇਲ ਖਾਂਦੇ ਹਨ ? ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਵੱਖ ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਿਲਾਨ ਦੀਆਂ ਮਿਲਾਨ ਸੂਚੀਆਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਕਰਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਕਮ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 6.12 | ਕੀ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਕਰਜਿਆਂ ਦੀਆਂ ਬੈਲੰਸ ਬੁੱਕ / ਸੂਚੀਆਂ ਅੱਗੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਫਾਰਮਾਂ (Annexure 'C') ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਕੰਮਲ ਹਨ ਅਤੇ ਜਨਰਲ ਲੈਜਰ ਨਾਲ ਮੇਲ ਖਾਂਦੀਆਂ ਹਨ , ਚੈਕ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਕਰਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਕਮ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 6.13 | ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕਰਜੇਦਾਰ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਸਭਾ ਦੇ ਉਸ ਦੇ ਮੁਆਵਜੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਕੇ ਹਾਊਸਫੈਡ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੋਈ ਕਲੇਮ ਬਕਾਇਆ ਤਾਂ ਨਹੀਂ। ਨਾ ਮੰਨਜੂਰ ਕੇਸਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਕਾਰਨਾਂ ਸਾਹਿਤ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਕਰਜੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਕਮ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। |

ਸਭਾਵਾਂ ਜੋ ਆਪਣੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਮੀਨ ਖਰੀਦ ਕੇ ਪਲਾਟ ਜਾਂ ਮਕਾਨ ਅਲਾਟ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ :

| | | |
|-----|--|--|
| 7. | ਜਮੀਨ ਦੀ ਖਰੀਦ : | |
| 7.1 | ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਮਕਾਨ / ਫਲੈਟ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਜਮੀਨ ਆਪ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਏਜੰਸੀ ਭਾਵ ਪੁੱਡਾ ਜਾਂ ਇੰਪਰੂਵਮੈਂਟ ਟਰੱਸਟ ਤੋਂ ਅਲਾਟ ਹੋਈ ਹੈ। ਜਮੀਨ ਸਬੰਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਚੈਕ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਕੀ ਇਹ ਠੀਕ ਅਤੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹਨ? | ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਜਮੀਨ ਸਾਬਕਾ ਸਾਲਾ ਵਿਚ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਹੈ ।ਸਮਾ ਪੜਤਾਲ ਜਮੀਨ ਖਰੀਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ। |
| 7.2 | ਮੈਂਬਰਾਂ ਵਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਕਿਸਤਾਂ ਦਾ ਉਚਿੱਤ ਰਿਕਾਰਡ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ? ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਰਸੀਦਾਂ ਦਾ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕਰੋ ਅਤੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਕਿਸਤਾ ਸਾਬਕਾ ਸਾਲਾ ਵਿਚ ਲਈਆਂ ਹਨ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 7.3 | ਕੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵਲੋਂ ਜਮੀਨ ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਕਿਸਤਾਂ ਨੂੰ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਸਬੰਧਿਤ ਅਲਾਟੀ ਏਜੰਸੀ ਪਾਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ? ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਭਾ ਡਿਫਾਲਟਰ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਅਤੇ ਕੋਈ ਪੀਨਲ ਵਿਆਜ ਤਾਂ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਕਿਸਤਾ ਸਾਬਕਾ ਸਾਲਾ ਵਿਚ ਲਈਆਂ ਹਨ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 7.4 | ਕੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵਲੋਂ ਸਭਾ ਨੂੰ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਕਿਸਤਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ? ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪਾਈਆ ਗਈਆਂ ਉਣਤਈਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਿਓ। | ਕਿਸਤਾ ਸਾਬਕਾ ਸਾਲਾ ਵਿਚ ਲਈਆਂ ਹਨ। ਸੋ ਪ੍ਰਸਨ ਸੰਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 7.5 | ਕੀ ਪਲਾਟ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਸਭਾ ਜਾਂ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਮਿਉਸੀਪਲ ਕਮੇਟੀ / ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਮੰਨਜੂਰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ? | ਕੁਲ ਜਮੀਨ ਸਭਾ ਦੇ ਨਾ ਹੈ। |
| 7.6 | ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ , ਸੰਸਥਾ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਹੈ? ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਟਿੱਪਣੀ ਦਿਓ ? | ਸਭਾ ਨੇ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ , ਸੰਸਥਾ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ । |
| 8. | ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ : | |
| 8.1 | ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਪਲਾਟ ਸਭਾ ਦੇ ਨਾਂ ਹਨ ਜਾਂ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ? ਜੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਹਨ ਤਾਂ ਕੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਭਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਕਰਜਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਰਹਿਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ? | ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਵਿਚ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਕੋਈ ਜਮੀਨ ਖਰੀਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਅਲਾਟ ਹੋਈ ਹੈ। |
| 8.2 | ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਆਰਚੀਟੈਕਟਰ ਤੋਂ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਥਾਰਿਟੀ ਤੋਂ ਬਕਾਇਦਾ ਪਾਸ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੰਖੇਪ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। | ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ । ਮਕਾਨ ਮੈਂਬਰਾਂ ਆਪ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ । |

| | | |
|------|--|---|
| 8.3 | ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਇਮਾਰਤ ਖਾਤਾ (ਬਿਲਡਿੰਗ ਅਕਾਊਂਟ) ਵੱਖਰਾ ਰੱਖਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ? ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਅਧੀਨ ਸਮੇਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਇਸ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਤਨੀ ਰਕਮ ਕਿਸ ਕੰਮ ਉੱਤੇ ਖਰਚ ਹੋਈ? ਕੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਟਾਕਰੇ ਵਿੱਚ ਖਰਚ ਯੋਗ ਸੀ? | ਸਭਾ ਕੋਲ ਆਡਿਟ ਬਿਲਡਿੰਗ 716117-00 ਰੁਪਏ ਹੈ। ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਅਧੀਨ ਸਮੇਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਇਸ ਤੇ 34000/- ਰੁ. ਕੰਮ ਉੱਤੇ ਖਰਚ ਹੋਇਆ ਹੈ। |
| 8.4 | ਕੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਬਿਲਡਿੰਗ ਮਟੀਰੀਅਲ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਆਪਣੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਖਰੀਦੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ? ਕੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੂਟੇਸ਼ਨਾ / ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਟਾਕ ਰਜਿਸਟਰ ਮੁਕੰਮਲ ਅਤੇ ਠੀਕ ਹੈ? | ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਮਕਾਨ ਮੈਂਬਰਾਂ ਆਪ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ। |
| 8.5 | ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਅਧੀਨ ਸਮੇਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਉਸਾਰੀ ਦੀਆਂ ਜਿਤਨੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਖਰੀਦੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਕੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਤੀਜਾ ਪੜਤਾਲ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਮਕਾਨ ਮੈਂਬਰਾਂ ਆਪ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ। |
| 8.6 | ਕੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਮਕਾਨਵਾਰ ਜਾਂ ਕੰਮਾ ਵਾਰ ਅੱਡ ਅੱਡ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ ਤੇ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ? | ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਮਕਾਨ ਮੈਂਬਰਾਂ ਆਪ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ। |
| 8.7 | ਕੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਮਿਣਤੀ ਕਿਤਾਬ (ਮਈਅਰ ਮੈਂਟ ਬੁੱਕ) ਲਾਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਟੈਲਨੀਕਲ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਤਸਦੀਕ ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ? | ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ |
| 8.8 | ਜੇ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਠੇਕੇ ਤੇ ਹੈ ਤਾਂ ਕਿ ਰਿਨਿੰਗ ਬਿੱਲ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਰਜਾ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਨਾਲ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ? | ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ |
| 8.9 | ਕੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵਲੋਂ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਹੈ? ਜੇ ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਕੀ ਬਣਦਾ ਜੁਰਮਾਨਾ ਵਸੂਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ |
| 8.10 | ਕੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ ਮਿੱਥੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਹੀ ਹੈ? ਜੇਕਰ ਖਰਚਾ ਮਿੱਥੀ ਹੱਦ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਇਆ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਗਈ ਹੈ? ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਪਾਸ ਇਮਾਰਤਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਰਜਾ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। |
| 8.11 | ਜੇ ਸਭਾ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਆਪ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ ਤਾਂ ਮਜ਼ਦੂਰਾਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਦਾ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਹੈ? ਉਣਤਾਈਆਂ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਰਜਾ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। |
| 8.12 | ਕੀ ਚਿੱਠਾ (ਬੈਲੈਂਸ ਸ਼ੀਟ) ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਹੱਥਲੇ ਸਟਾਕ ਦੀ ਕੀਮਤ, ਖਰੀਦ ਕੀਮਤ ਜਾਂ ਬਜ਼ਾਰੀ ਕੀਮਤ ਜੋ ਵੀ ਘੱਟ ਹੋਵੇ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਈ ਗਈ ਹੈ? ਬਕਾਇਆ ਸਟਾਕ ਦੀ ਸੂਚੀ ਲੇਖਾ ਨੋਟ ਨਾਲ ਲਗਾਓ ਅਤੇ ਸਟਾਕ ਰਜਿਸਟਰ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਰਜਾ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। |
| 8.13 | ਕੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦਾ ਬੀਮਾ ਹੋਇਆ ਹੈ? ਜੇ ਹੋਇਆ ਹੈ ਤਾਂ ਕਿ ਬੀਮੇ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਠੀਕ ਸਮੇਂ ਤੇ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ? | ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ |
| 8.14 | ਸਭਾ ਨੇ ਕਿਤਨੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਮਕਾਨ ਜਾਂ ਪਲਾਟ ਦੇਣ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਹੈ? ਅਤੇ ਹੋਰ ਮੈਂਬਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਅਜੇ ਤੱਕ ਮਕਾਨ ਜਾਂ ਪਲਾਟ ਨਹੀਂ ਮਿਲੇ ਕੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਦਿਵਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ? | ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਰਜਾ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। |
| 8.15 | ਕੀ ਸਭਾ ਪਾਸ ਕੋਈ ਅਜਿਹੇ ਮਕਾਨ ਤਿਆਰ ਹੋਏ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਅਜੇ ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਮਕਾਨਾਂ ਵਿੱਚ ਹੋਈਆਂ ਉਣਤਾਈਆਂ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਰਜਾ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। |
| 8.16 | ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਮਕਾਨ / ਫਲੈਟ / ਪਲਾਟ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਮੈਂਬਰਾਂ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਟਰਾਂਸਫਰ ਫੀਸ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ? | ਸਭਾ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਰਜਾ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਮਕਾਨ ਬਣਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। |
| 9. | ਫਰਨੀਚਰ ਅਤੇ ਫਿਕਸਚਰ : | |

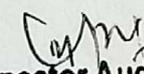
| | | |
|--|---|--|
| 9.1 | ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਟਾਕ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਫਿਕਸਚਰ ਵਿਚਲੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਦੀ ਭੌਤਿਕ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ? ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰੋ ਅਤੇ ਕੀਤੀ ਪੜਤਾਲ ਦਾ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਹਾਂ, ਪੜਤਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਨਤੀਜਾ ਠੀਕ ਰਿਹਾ। ਸੂਚੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। |
| 9.2 | ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਖਰੀਦ ਕੀਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਅਤੇ ਫਿਕਸਚਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਿਉ। ਕੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਗਈ? ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਪੜਤਾਲ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਕੋਈ ਨਵੇਂ ਫਰਨੀਚਰ 7000/- ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। |
| 10. ਹੱਥਲੀ ਰੋਕੜ, ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਅਤੇ ਨਿਵੇਸ਼ ਪੁੰਜੀਆਂ: | | |
| 10.1 | ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਅਧੀਨ ਸਮੇਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ, ਡੇ ਬੁੱਕ ਅਤੇ ਖਾਤੇ (ਲੈਜਰ) ਦੇ ਸਾਰੇ ਇੰਦਰਾਜ਼ਾਂ ਦਾ ਮਿਲਾਨ ਕਰੋ ਅਤੇ ਮਿਲੇ ਫਰਕਾਂ ਸਬੰਧੀ ਵੇਰਵਾ ਦਿਓ। | ਮਿਲਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਨਤੀਜਾ ਠੀਕ ਰਿਹਾ। |
| 10.2 | ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ ਦੇ ਜੋੜਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰੋ ਅਤੇ ਜੋ ਗਲਤੀਆਂ ਮਿਲੀਆਂ ਉਹਨਾਂ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟ ਦਿਓ। ਕੀ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ? | ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ ਦੇ ਜੋੜਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਨਤੀਜਾ ਠੀਕ ਰਿਹਾ। |
| 10.3 | ਕੀ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਬਕਾਇਆ ਠੀਕ ਕੱਢਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ? ਕੀ ਇਸ ਉੱਤੇ ਖਜਾਨਚੀ ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ ਹਨ? ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਉਸ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਕੀਤੀ? ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਨਗਦੀ ਕੰਮਕਾਰ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਠੀਕ ਕੱਢੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੇ ਸਭਾ ਸਕੱਤਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। |
| 10.4 | ਕੀ ਹੱਥ ਨਗਦੀ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੱਦ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ? ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਬਕਾਇਆ ਹੱਥ ਨਗਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸੀਮਾ ਤੋਂ ਵੱਧ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਰਹੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। | ਹੱਥ ਨਗਦੀ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੱਦ 10000-00 ਰੁ. 12-5-91 ਰਾਹੀਂ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਨਗਦੀ ਬਾਕੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਰਹੀ ਹੈ। |
| 10.5 | ਸਭਾ ਦੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤਿਆਂ ਦਾ ਸਭਾ ਦੀਆਂ ਕਿਤਾਬਾਂ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕਰੋ। ਪਾਏ ਗਏ ਫਰਕਾਂ ਸਬੰਧੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮਿਲਾਨ ਰਿਪੋਰਟ (ਰਿਕੰਸੀਲੇਸ਼ਨ ਸਟੇਟਮੈਂਟ) ਉੱਪਰ ਟਿੱਪਣੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। | ਮਿਲਾਨ ਕੀਤਾ, ਬੈਂਕ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਦੇ ਇੰਦਰਾਜ਼ ਮੇਲ ਖਾਏ ਹਨ। ਫਰਕ ਸੰਬੰਧੀ ਮਿਲਾਨ ਰਿਪੋਰਟ ਨਥੀ ਹੈ, ਫਰਕ ਦੂਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। |
| 10.6 | ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ / ਨਿਵੇਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਲਾਭ ਦਾ, ਸਬੰਧਿਤ ਰਸੀਦਾਂ ਅਤੇ ਪਾਸ ਬੁੱਕ ਦਾ ਮਿਲਾਨ ਸਭਾ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਨਾਲ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। | ਸਭਾ ਪਾਸ ਐਫ ਡੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 10.7 | ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਦੁਸਰੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਪੁੰਜੀ ਤੇ ਰਕਮ ਲਗਾਈ ਹੈ? ਉਸ ਦੇ ਹਿੱਸਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਤੇ ਹਿੱਸਾ ਪੁੰਜੀ ਲਗਾਉਣ ਤੇ ਟਿੱਪਣੀ ਦਿਉ। | ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਅਜਿਹਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। |
| 10.8 | ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਕੋਈ ਪੇਸ਼ਗੀਆਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਨ? ਉਹਨਾਂ ਬਾਰੇ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਟਿੱਪਣੀ ਦਿਉ। | ਰਣਧੀਰ ਸਿੰਘ 78000-00 ਰੁ. ਤੇ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ 7000-00 ਰੁ. ਤੇ ਸਮਸੁਦੀਨ ਅਲੀ-10000.00 ਰੁ. ਤੇ ਨਨਹੈਯ ਸਿੰਘ-20000.00 ਰੁ. ਲੈਣਯੋਗ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। |
| 11. | ਹੋਰ ਲੈਣਦਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ : ਬੈਲਾਂਸ਼ੀਟ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਲੈਣਦਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਟਿੱਪਣੀ ਕਰੋ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵਰਨਣ ਇਸ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਪ੍ਰੋਫਰਾਮੇ ਦੇ ਪ੍ਰਸ਼ਨਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ। | ਰਣਧੀਰ ਸਿੰਘ 78000-00 ਰੁ. ਤੇ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ 7000-00 ਰੁ. ਤੇ ਸਮਸੁਦੀਨ ਅਲੀ-10000.00 ਰੁ. ਤੇ ਨਨਹੈਯ ਸਿੰਘ-20000.00 ਰੁ. ਲੈਣਯੋਗ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। |
| 12. | ਅਮਲਾ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ : | |
| 12.1 | ਦਫਤਰ, ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਅਤੇ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਅਮਲੇ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਵੇਰਵੇ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਕੁੱਲ ਗਿਣਤੀ ਦਿੰਦਿਆਂ ਸੂਚੀ ਸਾਮਲ ਕਰੋ। ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਪੂਰਨ ਵੇਰਵੇ ਕੇਵਲ ਸਾਲਾਨਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਨਾਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ:- (1) ਨਾਂ ਅਤੇ ਉਮਰ (2) ਮੱਦ (3) ਯੋਗਤਾਵਾਂ (4) ਕੀ ਮੈਂਬਰ ਹੈ ਜਾਂ ਗੈਰ-ਮੈਂਬਰ? | ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨਥੀ ਹੈ। |

| | | |
|----------------------------|--|---|
| | (5) ਕੀ ਕਿਸੇ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦਾ ਚਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਹੈ? (6) ਸੇਵਾ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ। (7) ਦਿੱਤੀ ਸਕਿਊਰਟੀਆਂ ਦੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਕਿਸਮ। (8) ਗਰੇਡ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਤਨਖਾਹ। (9) ਜਮਾਨਤ ਵਿਲੇਖ ਕੌਣ ਧਾਰਨ ਕਰਦਾ ਹੈ? (10) ਕੀ ਸਭਾ ਕੋਲ ਰਸੀਦ ਹੈ ਅਤੇ ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਤਸੱਲੀ ਕਰ ਲਈ ਹੈ ਕਿ ਜਾਮਨ ਅਜੇ ਜਿਊਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿ ਬਾਂਡ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਸਬੰਧੀ ਸਕਿਊਰਟੀ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਅਜੇ ਉਪਬੰਧ ਹੈ? ਕੀ ਸਕਿਊਰਟੀ ਦੀ ਨਿਯਤ ਸਮੇਂ ਤੇ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ? ਸਭਾ ਤੋਂ ਪਿਛੋਂ ਕਦੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ? | ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨਬੀ ਹੈ। |
| 12.2 | ਕੀ ਸਭਾ ਦਾ ਸਕੱਤਰ/ਮੈਨੇਜਰ ਆਨਰੇਰੀ ਹੈ ਜਾਂ ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਹੈ? ਜੇ ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਕੰਮ ਦੇ ਟਾਕਰੇ ਵਿੱਚ ਤਨਖਾਹ ਜਿਆਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਹੈ? ਜੇ ਸਕੱਤਰ ਮੈਨੇਜਰ ਗੈਰ-ਮੈਂਬਰ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਉਸ ਨਾਲ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਲਸੀ ਲਈ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ? | ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚੀ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨਬੀ ਹੈ। ਸਕੱਤਰ/ਮੈਨੇਜਰ ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 12.3 | ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਹੋਰ ਅਮਲਾ ਕਿਤਨਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਕੀ ਕੀ ਕਰਤੱਵ ਹਨ? ਕੀ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਕਰਤੱਵਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਬਕਾਇਦਾ ਮਤੇ ਅਧੀਨ ਹੋਈ ਹੈ? | ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਅਮਲਾ ਗਿਣਤੀ 8 ਹੈ। ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਕਰਤੱਵਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਬਕਾਇਦਾ ਮਤੇ ਅਧੀਨ ਹੋਈ ਹੈ। |
| 12.4 | ਕੀ ਅਮਲਾ ਕਾਫੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਹੈ? | ਕੰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਠੀਕ ਹੈ। |
| 12.5 | ਸਾਰੇ ਵਾਉਚਰਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਵਾਉਚਰ ਪਾਏ ਜਾਦੇ ਹਨ। |
| 12.6 | ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਛੁੱਟੀਆਂ ਦਾ ਬਕਾਇਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ? | ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਛੁੱਟੀਆਂ ਦਾ ਬਕਾਇਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। |
| 12.7 | ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਕਿਤਾਬਾਂ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਉਪ-ਨਿਯਮ ਅਪਨਾਏ ਹੋਏ ਹਨ? ਕਿਤਾਬਾਂ ਕਿਸ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਵਿੱਚ ਹਨ? ਕੀ ਸੰਭਾਲਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਬਕਾਇਦਾ ਰਸੀਦ ਲਈ ਗਈ ਹੈ ? | ਸਭਾ ਦੀਆਂ ਕਿਤਾਬਾਂ ਸਕੱਤਰ ਸ. ਅਜੇਕ ਅਰੋੜਾ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਵਿੱਚ ਹਨ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਪੜਤਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਰਸੀਦ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨੱਬੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। |
| 13. ਆਮਦਨ ਅਤੇ ਖਰਚੇ : | | |
| 13.1 | ਕੀ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਉਚਿਤ ਅਥਾਰਟੀ ਅਧੀਨ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਜਿਥੇ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ ? | ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਉਚਿਤ ਅਥਾਰਟੀ ਅਧੀਨ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਜਿਥੇ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। |
| 13.2 | ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਲਾਭ ਅਤੇ ਹਾਨੀ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਜਾਂ ਆਮਦਨ ਦੀ ਮੱਦ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਟਿੱਪਣੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। | ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਮੱਦ ਨਹੀਂ। |
| 13.3 | ਕੀ ਸਾਰੀਆਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦਾ (ਵਸੂਲੀ ਯੋਗ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਮੱਦਾਂ) ਬਕਾਇਦਾ ਤੌਰ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ? | ਹਾ ਲੇਖਾ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ। |
| 13.4 | ਕੀ ਸਾਰੇ ਹਿਸਾਬਾਂ ਦੇ ਵਾਉਚਰ ਉਚਿਤ ਤੌਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ? | ਵਾਉਚਰਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਜਾਦੇ ਹਨ। |
| 13.5 | ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਨਿੱਜੀ ਖਾਤਿਆਂ ਅਤੇ ਆਮ ਖਾਤਿਆਂ ਦੇ ਜੋੜਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ? | ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਨਿੱਜੀ ਖਾਤਿਆਂ ਅਤੇ ਆਮ ਖਾਤਿਆਂ ਦੇ ਜੋੜਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ। |
| 13.6 | ਬੈਲੰਸ਼ੀਟ ਦੀ ਵਿੱਚ ਲਈ ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਨਿੱਜੀ ਖਾਤਿਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਬਾਕੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ, ਕਰਜਾ, ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮਾਂ, ਪੇਸ਼ਗੀਆਂ, ਲਾਭ ਅਤੇ ਗੱਡੀਆਂ, ਸਟਾਕ, ਪ੍ਰੋਵੀਡੈਂਟ ਫੰਡ ਅਤੇ ਸਕਿਊਰਟੀਆਂ ਖਾਤਿਆਂ ਆਦਿ ਦੀ ਪਰੂਫ ਬੈਲੰਸ਼ ਬੁੱਕਸ ਅਤੇ ਉਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਸਾਰਣੀ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ? ਲੱਭੀਆਂ ਕਮੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀਆਂ ਦਾ ਕੋਈ ਫਰਕ ਦੱਸੋ ਅਤੇ ਪਰੂਫ ਬੈਲੰਸ਼ ਬੁਕਸ ਦਾ ਜਨਰਲ ਲੈਜਰ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕਰੋ? | ਸਭਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜੇ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਹਨ ਜੋ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨੱਬੀ ਹਨ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦਾ 500.00 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮੈਂਬਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਲਈ ਹੈਤੇ ਮਿਲਾਨ ਰਖਦੀ ਹੈ। ਪੇਸ਼ਗੀਆਂ ਪੁਰਾਣੀਆ ਹਨ। |
| 14. ਫੁੱਟਕਲ : | | |
| 14.1 | ਸਭਾ ਦੇ S. Debtors ਅਤੇ S. Creditors ਦੀ ਸਾਲਵਾਰ ਸੂਚੀ ਬਣਾ ਕੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ / ਭੁਗਤਾਨ ਸਬੰਧੀ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਚੁੱਕੇ ਗਏ ਕਦਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਆਪਣੀ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਰਣਧੀਰ ਸਿੰਘ 78000-00ਰੁ. ਤੇ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ 7000-00ਰੁ. ਤੇ ਸਮਸੁਦੀਨ ਅਲੀ-10000.00ਰੁ. ਤੇ ਨਨਹੈਯ ਸਿੰਘ-20000.00ਰੁ. ਲੈਣਯੋਗ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। |

| | | |
|------|---|--|
| 14.2 | ਲਾਭ ਹਾਨੀ ਖਾਤੇ ਅਧੀਨ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਅਮਦਨ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਮੱਦਾਂ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਵਰਨਣ ਕਰੋ। ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਪਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਤਰੁੱਟੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਟਿੱਪਣੀ ਕਿਤੀ ਜਾਵੇ। | ਲਾਭ ਹਾਨੀ ਖਾਤੇ ਮੱਦਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਖਰਚੇ ਘਟਾਏ ਜਾਣ। ਤੇ ਖਰਚੀਆ ਪੂਰੇ ਬਿਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿਚ ਰਖੇ ਜਾਣ। |
| 14.3 | ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਚਾਲੂ ਸਾਲ ਲਈ ਅੰਦਾਜਨ ਬਜਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ? ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। | ਸਭਾ ਵੱਲੋਂ ਸਲਾਨਾ ਬਜਟ ਤਿਆਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। |
| 14.4 | ਕੀ ਸਭਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਸਬਸਿਡੀ ਮਿਲੀ ਹੈ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨਿਯਮਾਂ ਤੇ ਮਿਲੀ ਹੈ ਉਸ ਦੀ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਟਿੱਪਣੀ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਦੱਸਿਆ ਜਾਵੇ ਕਿ ਕੀ ਇਸ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਠੀਕ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ? | ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਸਭਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਕੋਈ ਸਬਸਿਡੀ ਨਹੀਂ ਮਿਲੀ ਹੈ। |
| 14.5 | ਕੀ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਅਧੀਨ ਸਮੇਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਭਾ ਦਾ ਕਾਰੋਬਾਰ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਧਿਰ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਕੀ ਇਹ ਝਗੜਾ ਬਕਾਇਦਾ ਸਾਲਸ ਦੇ ਸਪੁਰਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ? ਸਿੱਟਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਭਾ ਸਕੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਅਧੀਨ ਸਮੇਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਭਾ ਦਾ ਕਾਰੋਬਾਰ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਧਿਰ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜੇ ਦਾ ਕੇਸ ਸਾਹਮਣੇ ਨਹੀਂ ਆਇਆ ਹੈ। |
| 14.6 | ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਫੀਸ ਸਬੰਧੀ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਸਾਬਕਾ ਪੜਤਾਲ ਸਾਲ ਦੀ ਆਡਿਟ ਫੀਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਪੜਤਾਲ ਸਾਲ ਦੀ 25000-00 ਰੁਪਏ ਆਡਿਟ ਫੀਸ ਅਸੈਸ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜੋ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਤੇ ਸਭਾ ਵੱਲੋਂ ਬੈਲਸਸੀਟ ਵਿਚ 21203 ਵਿਖਾਈ ਹਨ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਦਰੁਸਤੀ ਕਰਨੀ ਬਣਦੀ ਹੈ |
| 14.7 | ਐਕਟ, ਨਿਯਮ ਜਾਂ ਉਪਨਿਯਮਾਂ ਦੀਆਂ ਉਲੰਘਣਾਵਾਂ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਰਣਧੀਰ ਸਿੰਘ 78000-00 ਰੁ. ਤੇ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ 7000-00 ਰੁ. ਤੇ ਸਮਸੁਦੀਨ ਅਲੀ-10000.00 ਰੁ. ਤੇ ਨਨਹੈਯ ਸਿੰਘ-20000.00 ਰੁ. ਲੈਣਯੋਗ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। |
| 14.8 | ਉਪਰੋਕਤ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਵਾਲਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੋਈ ਹੋਰ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਮੱਦ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸਤੇ ਟਿੱਪਣੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। | ਰਣਧੀਰ ਸਿੰਘ 78000-00 ਰੁ. ਤੇ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ 7000-00 ਰੁ. ਤੇ ਸਮਸੁਦੀਨ ਅਲੀ-10000.00 ਰੁ. ਤੇ ਨਨਹੈਯ ਸਿੰਘ-20000.00 ਰੁ. ਲੈਣਯੋਗ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। |
| 14.9 | ਪੜਤਾਲ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਗਬਨ / ਕੁਵਰਤੋਂ / ਗੰਭੀਰ ਉਣਤਾਈਆਂ ਦੇ ਕੇਸ ਪਿਆਨ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਜਿਕਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਸਬੰਧਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਜਾਣ ਸਬੰਧੀ ਵੇਰਵੇ ਦਰਜ ਕਰੋ। | ਪੜਤਾਲ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਅਜਿਹਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਾ ਕਰਨਾ। ਖਰਚੇ ਘਟਾਏ ਜਾਣ। ਤੇ ਖਰਚੀਆ ਪੂਰੇ ਬਿਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿਚ ਰਖੇ ਜਾਣ। ਤੇ ਮੈਨਟਿਨਸ ਚਾਰਜਜ ਲੈਣਯੋਗ ਸਬੰਧੀ ਖਾਤਾ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ। |

ਮੈਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਸਹਿਕਾਰੀ ਐਕਟ 1961 ਦੀ ਧਾਰਾ 48 ਅਧੀਨ ਦੀ ਸੰਰਵ ਮੰਗਲ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ.ਜੀਰਕਪੁਰ ਦਾ ਮਿਤੀ 01.04.2021 ਤੋਂ 31.03.2022 ਤੱਕ ਦੇ ਖਾਤਿਆਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂ ਆਪਣੇ ਗਿਆਨ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ਵਾਸ ਅਨੁਸਾਰ ਉਹ ਸਾਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸਵਾਏ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਜਿਕਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਅਜਿਹੀ ਸਭਾ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਵਾਸਤੇ ਜਰੂਰੀ ਹੈ।

ਮੇਰੇ ਸੁਝਾਓ ਜੋ ਕਿ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹਨ, ਅਨੁਸਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਸਭਾ ਦੀ ਬੈਲੰਸ ਸ਼ੀਟ ਠੀਕ ਢੰਗ ਨਾਲ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਸਭਾ ਦਾ ਸਹੀ ਆਰਥਿਕ ਚਿੱਤਰਨ ਪੇਸ਼ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ। ਸਭਾ ਦਾ ਲਾਭ ਹਾਨੀ ਖਾਤਾ ਮੇਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਮੁਹੱਈਆ ਕੀਤੇ ਗਏ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਤੇ ਦਿਖਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਲੇਖਾ ਪੁਸਤਕਾਂ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਸਹੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪੇਸ਼ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਸਿਵਾਏ ਇਤਰਾਜ਼ਾ, ਰਿਪੋਰਟ ਵਿਚ ਦਰਜ ਟਿੱਪਣੀਆ ਦੇ।


Inspector Audit,
Co.op. Society, Samgoli.

ਦੀ ਸੰਰਵ ਮੰਗਲ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ.

ਮੁਖਇਤਰਾਜ

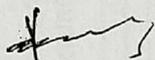
1. ਅਡਵਾਸ ਖਾਤੇ ਅਧੀਨ 115000/- ਸਾਬਕਾ ਸਮੇ ਤੋਂ ਵਸੂਲਣ ਯੋਗ ਖੜੇ ਹਨ। ਜਿਨਹਾ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕਰਨੀ ਬਣਦੀ ਹੈ।
2. ਇਨਟਰਸਟ ਰਿਕਵਰਏਬਲ ਇਸ ਮੱਦ ਅਧੀਨ 18433/- ਰੁ. 31-03-2022 ਨੂੰ ਖੜੇ ਹਨ। ਜਿਨਹਾ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕਰਨੀ ਬਣਦੀ ਹੈ।
3. ਸਸਪੈਸ ਖਾਤਾ ਵਿਚ 31-03-2021 ਨੂੰ 11600/- ਰੁ. ਸੀ ਤੇ ਸਾਲ 2021-22 ਦੌਰਾਨ ਵੀ 11600 ਰੁ. ਹੀ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਰਿਕਾਰਡ ਘੋਖ ਕੇ ਇਦਰਾਜ ਕਰਣਾ ਬਣਦਾ ਹੈ।
4. ਸੰਡਰੀ ਕਰੈਡਿਟਰ ਮੱਦ ਅਧੀਨ 38610/- ਰੁ. ਹਨ ਜਿਨਹਾ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜਾ ਦਰੁਸਤੀ (ਰਿਕਾਰਡ ਘੋਖ ਕੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ)।
5. ਆਡਿਟ ਫੀਸ 2021-22 ਦੀ 25000/- ਰੁ. ਦੀ ਬਣਦੀ ਪ੍ਰਵੀਜਨ ਨਹੀ ਪਾਣੀ ਗਈ। ਆਡਿਟ ਫੀਸ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

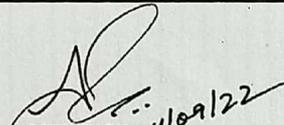
C. S. Singh
Inspector Audit,
Co.op. Society, Samgoli.

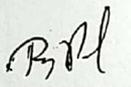
THE SARVMANGAL CO-OP HB SOCIETY LTD, ZIRAKPUR
TRIAL BALANCE FOR THE YEAR ENDED 31.03.2022

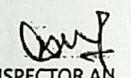
| SR. NO. | PARTICULAR | DEBIT | CREDIT |
|---------|---|-----------|------------|
| 1 | RESERVE FUND ACCOUNT | | 5500 |
| 2 | DEVOLPMENT CHARGES PHASE-1 | | 62700 |
| 3 | DEVOLPMENT CHARGES PHASE-2 | | 17139015 |
| 4 | EARNEST MONEY PHASE-1 | | 4721373 |
| 5 | EARNEST MONEY PHASE-2 | | 33485550 |
| 6 | SHARE MONEY ACCOUNT PHASE-1 | | 21500 |
| 7 | SHARE MONEY ACCOUNT PHASE-2 | | 75500 |
| 8 | PREVIOUS YEAR PROFIT | | 2197879 |
| 9 | PREVIOUS YEAR LOSSES | 214443 | |
| 10 | REFUNDABLE SECURITY PHASE 1 CONSTRUCTION | | 20000 |
| 11 | REFUNDABLE SECURITY PHASE 2- CONSTRUCTION | | 200000 |
| 12 | REFUNDABLE SECURITY- RAM SUMER | | 300000 |
| 13 | SUNDRY CREDITORS:- | | |
| | VISHVAKARMA ELECTRICALWORKS | | 850 |
| | MAPTECH CONSULTANT | | 2360 |
| | AMIT SHARMA(J.P. SECURITY SERVICES) | | 22400 |
| 14 | SALARIES AND WAGES PAYABLE ACCOUNT | | |
| | JASPAL SHARMA | | 7500 |
| | SANJEEV KUMAR | | 10700 |
| | SHAMSHUDIN ALI | | 7897 |
| | DEVI LAL | | 11045 |
| | KARNAIL SINGH | | 11045 |
| | NANHA SINGH | | 8265 |
| | SONIA | | 10355 |
| 15 | ESTABLISHMENT CHARGES PAYABLE | | |
| | SUNITA RANI | | 6000 |
| | ABDUL GAFFAR | | 6500 |
| | RAJ KUMAR | | 500 |
| 16 | AUDIT FEES PAYABLE | | 21203 |
| 17 | ELECTRICITY CHARGES PAYABLE ACCOUNT PHASE-1 | | 2198 |
| 18 | ELECTRICITY CHARGES PAYABLE ACCOUNT PHASE-2 | | 56768 |
| 19 | UNPAID EXPENSES | | 7920 |
| 20 | DEVOLPMENT ACCOUNT PHASE-2 | 17730225 | |
| 21 | ELECTRIC EQUIPMENT | | |
| | ELECTRIC MOTOR | 170552 | |
| | WINDOW AC | 24400 | |
| | VOLTAGE STABILIZER | 8500 | |
| 22 | PLANT AND MACHINERY | 596677 | |
| 23 | BUILDING ACCOUNT | 716117 | |
| 24 | COMPUTER AND PHERIPHERAL | 50800 | |
| 25 | FURNITURE AND FIXTURE PHASE-1 | 11446 | |
| 26 | FURNITURE AND FIXTURE PHASE -2 | 174562 | |
| 27 | TUBEWELL PHASE-1 | 451342 | |
| 28 | TUBEWELL PHASE-2 | 1407560 | |
| 29 | LAND ACCOOUNT PHASE-1 | 3726267 | |
| 30 | LAND ACCOOUNT PHASE-2 | 32930512 | |
| 31 | DEPRECIATION FUND | | 2155215.92 |
| 32 | ADVANCE ACCOUNT:- | | |
| | RANDHIR SINGH | 78000 | |
| | NANHEY SINGH | 20000 | |
| | SHAMSHUDIN ALI | 10000 | |
| | OTHER ADVANCES (PAID TO AMARJIT SINGH) | 7000 | |
| 33 | FIXED DEPOSIT WITH CO OPERATIVE BANK ZIRAKPUR | 327279 | |
| 34 | SECURITY DEPOSITE WITH PCPCL | 103680 | |
| 35 | CASH ACCOUNT | 5303 | |
| 36 | INDIAN BANK | 1969601.9 | |
| 37 | CO-OPERATIVE BANK ZIRAKPUR | 2630 | |
| 38 | PUNJAB NATIONAL BANK | 1841 | |
| 39 | SUSPENCE ACCOUNT | 18400 | 30000 |
| 40 | INTEREST RECOVERABLE | 18433 | |
| | DIRECT INCOME | | |
| 41 | ADMISSION FEES PHASE-1 | | 30 |
| 42 | ADMISSION FEES PHASE-2 | | 120 |
| 43 | LIEN FEES PHASE-1 | | 1000 |
| 44 | LIEN FEES PHASE-2 | | 4000 |
| 45 | MAINTENANCE CHARGES PHASE -1 A/C | | 124200 |
| 46 | MAINTENANCE CHARGES PHASE -2 A/C | | 670890 |

| | | | |
|----|---|--|-----------|
| 49 | POSSESSION CHARGES PHASE-2 | | |
| 50 | TRANSFER FEES PHASE-1 | | |
| 51 | TRANSFER FEES PHASE-2 | | |
| | INDIRECT INCOME | | |
| 52 | INTEREST RECEIVED ON SB A/C WITH INDIAN BANK | | |
| 53 | INTEREST RECEIVED ON SB A/C WITH COOPERATIVE BANK | | |
| 54 | INTEREST RECEIVED ON FIXED DEPOSIT WITH CO OPERATIVE BANK | | |
| 55 | INTEREST RECEIVED FROM MEMBERS PHASE-1 | | |
| 56 | INTEREST RECEIVED FROM MEMBERS PHASE-2 | | |
| 57 | MISCELLANEOUS INCOME PHASE 2 | | |
| | DIRECT EXPENSES | | |
| 58 | SALARIES AND WAGES -PHASE-1 | | |
| 59 | SALARIES AND WAGES -PHASE-2 | | 932726 |
| 60 | ESTABLISHMENT CHARGES PHASE-2 | | 202730 |
| 61 | INCENTIVE/BONUS PAID | | 20800 |
| | INDIRECT EXPENSES | | |
| 62 | BANK CHARGES | | 151 |
| 63 | ELECTRICITY CHARGES PHASE-1 | | 50183 |
| 64 | ELECTRICITY CHARGES PHASE-2 | | 350855 |
| 65 | MYGATE EXPENDITURE | | 14160 |
| 66 | FESTIVAL EXPENDITURE | | 89172 |
| 67 | POSTAGE CHARGES PHASE-1 | | 50 |
| 68 | POSTAGE CHARGES PHASE-2 | | 1153 |
| 69 | PRINTING AND STATIONARY CHARGES | | 2229 |
| 70 | REFRESHMENT CHARGES | | 580 |
| 71 | UNIFORM EXPENSES | | 21840 |
| 72 | MEDICAL EXPENSES OF EMPLOYEES | | 16369 |
| 73 | MISCELLANEOUS EXPENDITURE PHASE-2 | | 10902 |
| 74 | REPAIR AND MAINTENANCE CHARGES PHASE-1 | | 46840 |
| 75 | REPAIR AND MAINTENANCE CHARGES PHASE-2 | | 116954 |
| 76 | AUDIT FEES 2020-21 | | 51910 |
| 77 | AUDIT FEES 2021-22 | | 13689 |
| 78 | INCOME TAX PAID | | 152890 |
| 79 | DEPRECIATION CHARGES | | 263382.47 |
| 80 | ELECTRICAL EXPENDITURE | | 67491 |
| 81 | MEASUREMENT CHARGES | | 12980 |
| 82 | WEB DEVELOPMENT CHARGES | | 2359 |
| 83 | INSTALLATION CHARGES OF NEW TRANSPORTER | | 44894 |
| 84 | MAINTENANCE EXPENDITURE GREEN PARK PHASE-1 | | 2403 |
| 85 | MAINTENANCE EXPENDITURE GREEN PARK PHASE-2 | | 59664 |
| | TOTAL | | 63324927 |
| | | | 63324 |


PRESIDENT


SECRETARY 04/09/22


CASHIER


INSPECTOR AU
CO-OP SOCIETIES DERABA
Sangoli

THE SARV/MANGAL CO-OP HB SOCIETY LTD, ZIRAKPUR
INCOME AND EXPENDITURE STATEMENT FOR THE PERIOD 01.04.21 TO 31.03.2022

| SR. NO. | PARTICULAR | Phase-1 | | Phase-2 | | Total | |
|---------|---|-------------|--------|-------------|---------|-------------|---------|
| | | Expenditure | Income | Expenditure | Income | Expenditure | Income |
| 1 | ADMISSION FEES | | 30 | | | 120 | 150 |
| 2 | LIEN FEES | | 1000 | | | 4000 | 5000 |
| 3 | MAINTENANCE CHARGES | | 124200 | | | 670890 | 795090 |
| 4 | MAINTENANCE CHARGES (TENANTS) | | 0 | | | 147100 | 147100 |
| 5 | POSSESSION CHARGES | | 0 | | | 105000 | 105000 |
| 6 | TRANSFER FEES | | 201000 | | | 1301000 | 1502000 |
| 7 | INTEREST RECEIVED FROM MEMBERS | | 50499 | | | 27434 | 77933 |
| 8 | INTEREST RECEIVED ON SB A/C WITH INDIAN BANK | | | | | 56081 | 56081 |
| 9 | INTEREST RECEIVED ON SB A/C WITH COOPERATIVE BANK | | | | | 994 | 994 |
| 10 | INTEREST RECEIVED ON FIXED DEPOSIT WITH CO OPERATIVE BANK | | | | | 18840 | 18840 |
| 11 | MISCELLANEOUS INCOME | | | | | 8000 | 8000 |
| | SIGN BOARD ADVERTISEMENT | | | | | 2000 | 2000 |
| | OTHER | | | | | | |
| 12 | WAGES AND SALARIES | | | 932726 | | | 932726 |
| 13 | ESTABLISHMENT CHARGES | | | 202730 | | | 202730 |
| 14 | INCENTIVE PAID TO STAFF | | | 20800 | | | 20800 |
| 15 | BANK CHARGES | 50183 | | 151 | | | 151 |
| 16 | ELECTRICITY CHARGES | | | 350855 | | | 401038 |
| 17 | FESTIVAL EXPENDITURE | | | | | | |
| | INDEPENDENCE DAY | | | | | | |
| | DIWALI | | | | | | |
| | REPUBLIC DAY | | | 4932 | | | 4932 |
| 18 | ELECTRICAL EXPENDITURE | | | 82680 | | | 82680 |
| 19 | POSTAGE CHARGES | | | 1560 | | | 1560 |
| 20 | PRINTING AND STATIONARY CHARGES | | | 67491 | | | 67491 |
| 21 | STAFF WELFARE EXPENSES | 50 | | 1153 | | | 1203 |
| 22 | REPAIR AND MAINTENANCE CHARGES | | | 2729 | | | 2729 |
| | ELECTRIC | | | 16369 | | | 16369 |
| | TUBEWELL | 200 | | | | | 27339 |
| | BUILDING | 25250 | | | | | 52150 |
| | BOOM BARRIER | 20590 | | | | | 42640 |
| | GENERAL | 800 | | | | | 26991 |
| 23 | REFRESHMENT CHARGES | | | 10774 | | | 11574 |
| 25 | AUDIT FEES 2020-21 | | | 580 | | | 580 |
| 27 | INSTALLATION CHARGES OF NEW TRANSFORMER | | | 51910 | | | 51910 |
| 28 | MYGATE EXPENDITURE (SECURITY EXPENSES) | | | 44894 | | | 44894 |
| 29 | UNIFORM EXPENDITURE | | | 14160 | | | 14160 |
| 30 | DEPRECIATION CHARGES | | | 21840 | | | 21840 |
| 31 | MAINTENANCE CHARGES GREEN PARK | 2403 | | 263382 | | | 263382 |
| 32 | MEASUREMENT VALUATION CHARGES | | | 59664 | | | 62066.5 |
| 33 | WEB DEVOLPMENT CHARGES | | | 12980 | | | 12980 |
| 34 | MISC. EXPENSES | | | 2359 | | | 2359 |
| 35 | INCOME TAX PAID | | | 10902 | | | 10902 |
| | TOTAL | | 99476 | 376729 | 2436191 | 2341459 | 2535667 |
| | NET PROFIT FOR THE YEAR ENDED MARCH 22 | | 277253 | | -94732 | | 182521 |
| | AUDIT FEES FOR THE YEAR 2021-22 | | | | | | 13689 |
| | TOTAL | 376729 | 376729 | 2341459 | 2341459 | 2341459 | 2718188 |

PRESIDENT

SECRETARY
[Signature]

CASHIER
[Signature]

THE SARVMANGAL CO-OP HB SOCIETY LTD, ZIRAKPUR
BALANCE SHEET FOR THE YEAR ENDED 31.03.2022

| SR. NO. | PARTICULARS | LIABILITIES | ASSETS |
|---------|--|-----------------|-----------------|
| | RESERVE AND SURPLUS | | |
| 1 | RESERVE FUND ACCOUNT | 5500 | |
| 2 | DEVOLPMENT CHARGES PHASE-1 | 62700 | |
| 3 | DEVOLPMENT CHARGES PHASE-2 | 17139015 | |
| 4 | EARNST MONEY PHASE-1 | 4721373 | |
| 5 | EARNST MONEY PHASE-2 | 33485550 | |
| 6 | SHARE MONEY ACCOUNT PHASE-1 | 21500 | |
| 7 | SHARE MONEY ACCOUNT PHASE-2 | 75500 | |
| 8 | PREVIOUS YEAR PROFIT | 2197879 | |
| 9 | PREVIOUS YEAR LOSSES | | 214443 |
| 10 | PROFIT FOR THE YEAR 2020-21 | 168832 | |
| | CURRENT LIABILITIES AND PROVISION | | |
| 11 | SUNDRY CREDITOR (SCHEDULE A) | 38610 | |
| 12 | WAGES AND SALARIES PAYABLE (SCHEDULE B) | 66807 | |
| 13 | AUDIT FEES PAYABLE | 21203 | |
| 14 | ELECTRICITY CHARGES PAYABLE ACCOUNT PHASE-1 | 2198 | |
| 15 | ELECTRICITY CHARGES PAYABLE ACCOUNT PHASE-2 | 55768 | |
| 16 | REUNDABLE SECURITY- CONSTRUCTRION PHASE 1 (SCHEDULE C) | 20000 | |
| 17 | REUNDABLE SECURITY- CONSTRUCTRION PHASE 2 (SCHEDULE C) | 200000 | |
| 18 | REFUNDABLE SECURITY-RAM SUMER | 300000 | |
| 19 | UNPAID EXPENSES | 7920 | |
| 20 | SUSPENCE ACCOUNT | 11600 | |
| | FIXED ASSETS (SCHEDULE-D) | | |
| 21 | DEVOLPMENT ACCOUNT -PHASE 2 | | 17730225 |
| 22 | ELECTRIC EQUIPMENT | | 203452 |
| 23 | PLANT AND MACHINERY | | 596677 |
| 24 | BUIDLING ACCOUNT | | 716117 |
| 25 | COMPUTER AND PHERIPHERAL | | 50800 |
| 26 | FURNITURE AND FIXTURE PHASE-1 | | 11446 |
| 27 | FURNITURE AND FIXTURE PHASE-2 | | 174562 |
| 28 | TUBEWELL PHASE-1 | | 451342 |
| 29 | TUBEWELL PHASE-2 | | 1407560 |
| 30 | LAND ACCOOUNT PHASE-1 | | 3726267 |
| 31 | LAND ACCOOUNT PHASE-2 | | 32930512 |
| 32 | DEPRECIATION FUND | 2155215.92 | |
| | CURRENT ASSETS, LOANS AND ADVANCES | | |
| 34 | INTEREST RECOVERABLE | | 18433 |
| 35 | CASH ACCOUNT | | 5303 |
| 36 | INDIAN BANK | | 1969602 |
| 37 | CO-OPERATIVE BANK ZIRAKPUR | | 2630 |
| 38 | PUNJAB NATIONAL BANK | | 1841 |
| 39 | FIXED DEPOSIT WITH CO-OPERATIVE BANK | | 327279 |
| 40 | ADVANCES SCHEDULE "D") | | 115000 |
| 42 | SECURITY DEPOSITS (SCHEDULE "E") | | 103680 |
| | TOTAL | 60757171 | 60757171 |

PRESIDENT

SECRETARY

CASHIER

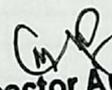
INSPECTOR AUDIT
 CO-OP SOCIETIES DERABASSI

ਮੈਂ ਇਹ ਦੱਸਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਸਾਰੇ ਗਿਣਤੀ ਦੀ ਸਹੀ ਸੰਤੋਖ ਮੈਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਗਲਤੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਮੈਂ 15/03/22 ਤੋਂ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਕੋਈ ਗਲਤੀ ਨਹੀਂ ਸੀ। ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਸਹੀ ਮੈਂ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਸਹੀ ਮੈਂ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਦੀ ਸੰਰਵ ਮੰਗਲ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ.

ਇਤਰਾਜ/ਫੁਟ ਨੋਟ

1. ਅਡਵਾਸ ਖਾਤੇ ਅਧੀਨ 115000/- ਸਾਬਕਾ ਸਮੇ ਤੋਂ ਵਸੂਲਣ ਯੋਗ ਖੜੇ ਹਨ। ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕਰਨੀ ਬਣਦੀ ਹੈ।
2. ਇਨਟਰਸਟ ਰਿਕਵਰਏਬਲ ਇਸ ਮੱਦ ਅਧੀਨ 18433/- ਰੁ. 31-03-2022 ਨੂੰ ਖੜੇ ਹਨ। ਜਿਨਹਾਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕਰਨੀ ਬਣਦੀ ਹੈ।
3. ਸਸਪੈਂਸ ਖਾਤਾ ਵਿਚ 31-03-2021 ਨੂੰ 11600/- ਰੁ. ਸੀ ਤੋਂ ਸਾਲ 2021-22 ਦੌਰਾਨ ਵੀ 11600 ਰੁ. ਹੀ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਰਿਕਾਰਡ ਘੋਖ ਕੇ ਇਦਰਾਜ ਕਰਣਾ ਬਣਦਾ ਹੈ।
4. ਸੰਡਰੀ ਕਰੈਡਿਟਰ ਮੱਦ ਅਧੀਨ 38610/- ਰੁ. ਹਨ ਜਿਨਹਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜਾ ਦਰੁਸਤੀ (ਰਿਕਾਰਡ ਘੋਖ ਕੇ) ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
5. ਮੈਂਟੀਨੈਂਸ ਚਾਰਜਸ ਜੋ ਵਸੂਲਣ ਯੋਗ ਹਨ ਉਨਹਾਂ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਬਣਾ ਕੇ ਬੈਲਸਸੀਟ ਵਿਚ ਵਿਖਾਉਣਾ ਬਣਦਾ ਹੈ।
6. ਵਸੂਲਣ ਯੋਗ ਮੱਦਾਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਤੇ ਦੇਣਯੋਗ ਮੱਦਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
7. ਬੈਕ ਵਿਚ ਪਈ ਵਾਧੂ ਰਾਸੀ ਦੀ ਐਫ ਡੀ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ।
8. ਆਡਿਟ ਫੀਸ 2021-22 ਦੀ 25000/- ਰੁ. ਦੀ ਬਣਦੀ ਪ੍ਰਵੀਜਨ ਨਹੀਂ ਪਾਣੀ ਗਈ। ਆਡਿਟ ਫੀਸ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।


Inspector Audit,
Co.op. Society, Samgoli.

**THE SARVMANGAL CO-OP HB SOCIETY LTD, ZIRAKPUR
SCHEDULES FORMING PART OF BALANCE SHEET**

SCHEDULE "A"

SUNDRY CREDITOR FOR EXPENSES

| Name | AMOUNTS |
|------------------------------|--------------|
| VISHWAKARMA ELECTRICAL WORKS | 850 |
| SUNITA RANI | 6000 |
| ABDUL GAFFAR | 6500 |
| RAJ KUMAR | 500 |
| MAPTECH CONSULTANT | 2360 |
| JP SECURITY SERVICE | 22400 |
| TOTAL | 38610 |

SCHEDULE "B"

WAGES AND SALARIES PAYABLE

| Name | AMOUNTS |
|---------------|--------------|
| JASPAL SHARMA | 7500 |
| SAMSHUDIN ALI | 7897 |
| NANHEY SINGH | 8265 |
| DEVI LAL | 11045 |
| KARNAIL SINGH | 11045 |
| SANJEEV KUMAR | 10700 |
| SONIA | 10355 |
| TOTAL | 66807 |

SCHEDULE "C"

REFUNDABLE SECURITY

| Name | AMOUNTS |
|--------------------|---------------|
| PHASE-1 | |
| POOJA ARORA | 10000 |
| SURINDER PAL SINGH | 10000 |
| TOTAL | 20000 |
| PHASE-2 | |
| AMANDEEP | 10000 |
| ASHOK KUMAR SHARMA | 10000 |
| HARINDER SINGH | 10000 |
| JAGDISH SHARMA | 10000 |
| KAUSHAL KISHOE | 10000 |
| MALKIAT SINGH | 10000 |
| MAMTA SHARMA | 10000 |
| NIRMALA DEVI | 10000 |
| PARVEEN GOEL | 10000 |
| RAJESH KUMAR | 10000 |
| RAJINDER SINGH | 10000 |
| RAJIV SONDHI | 10000 |
| SAVITRI DEVI | 10000 |
| SEEMA BANSAL | 10000 |
| SIMRAN BEDI | 10000 |
| SOHAN SINGH | 10000 |
| SUMAN SHARMA | 10000 |
| SUNIL KUMAR SOOD | 10000 |
| TRILOCHAN SINGH | 10000 |
| YOGINDER KHURANA | 10000 |
| TOTAL | 200000 |

Handwritten signatures and date: 01/09/22

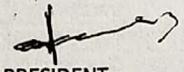
Handwritten signature: Sunny

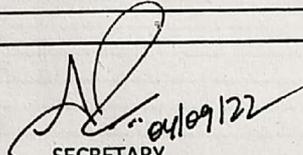
SCHEDULE "D"
ADVANCE

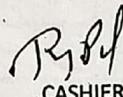
| Name | OPENING | CURRENT YEAR | TOTAL |
|-----------------------|---------|--------------|--------|
| | 78000 | 0 | 78000 |
| RANDHIR SINGH PHASE-1 | 7000 | 0 | 7000 |
| AMARJIT SINGH PHASE-1 | 0 | 10000 | 10000 |
| SHAMSHUDIN ALI | 0 | 20000 | 20000 |
| NANHEY SINGH | | | |
| TOTAL | | | 115000 |

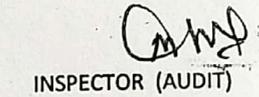
SCHEDULE "E"
SECURITY DEPOSIT

| Name | AMOUNTS | | |
|-------|---------|--|--------|
| | | | 103680 |
| PSPCL | | | 103680 |
| TOTAL | | | |


PRESIDENT


SECRETARY

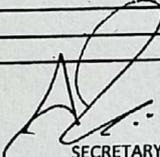

CASHIER


INSPECTOR (AUDIT)
DERABASSI

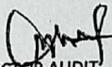
THE SARVMANGAL CO-OP HB SOCIETY LTD, ZIRAKPUR
RECEIPT AND PAYMENT ACCOUNT FOR THE YEAR ENDED 31.03.2022

| SR. NO. | PARTICULAR | Receipt | Payment |
|---------|---|---------|---------|
| 1 | CASH IN HAND | | |
| 2 | ADMISSION FEE PHASE-1 | 1028 | 5303 |
| 3 | ADMISSION FEE PHASE-2 | 30 | |
| 4 | LIEN FEE PHASE-1 | 120 | |
| 5 | LIEN FEE PHASE-2 | 1000 | |
| 6 | TRANSFER FEE PHASE-1 | 4000 | |
| 7 | TRANSFER FEE PHASE-2 | 201000 | |
| 8 | POSSESSION CHARGES PHASE-2 | 1301000 | |
| 9 | INTEREST RECEIVED ON SB A/C WITH INDIAN BANK | 105000 | |
| 10 | INTEREST RECEIVED ON SB A/C WITH CO OPERATIVE BANK | 56081 | |
| 11 | INTEREST RECEIVED FROM MEMBERS PHASE-1 | 994 | |
| 12 | INTEREST RECEIVED FROM MEMBERS PHASE-2 | 50499 | |
| 13 | INTEREST RECEIVED ON FIXED DEPOSIT WITH CO OPERATIVE BANK | 27434 | |
| 14 | MAINTENANCE CHARGES PHASE -1 A/C | 18840 | |
| 15 | MAINTENANCE CHARGES PHASE -2 A/C | 124200 | |
| 16 | MAINTENANCE CHARGES TENANTS A/C | 670890 | |
| 17 | MISC INCOME | 147100 | |
| 18 | SIGN BOARD ADVERTISEMENT INCOME | 2000 | |
| 19 | SALARIES AND WAGES PHASE-2 | 8000 | 932726 |
| 20 | ESTABLISHMENT CHARGES | | 202730 |
| 21 | INCENTIVE PAID | | 20800 |
| 22 | FESTIVAL CELEBRATION EXPENSES | | 89172 |
| 23 | ELECTRICITY CHARGES ACCOUNT PHASE-1 | | 50183 |
| 24 | ELECTRICITY CHARGES ACCOUNT PHASE-2 | | 350855 |
| 25 | BANK CHARGES | | 151 |
| 26 | REPAIR AND MAINTENANCE-PHASE 1 | | 46840 |
| 27 | REPAIR AND MAINTENANCE-PHASE 2 | | 116954 |
| 28 | PRINTING AND STATIONERY | | 2229 |
| 29 | POSTAGE /COURIER CHARGES PHASE-1 | | 50 |
| 30 | POSTAGE /COURIER CHARGES PHASE-2 | | 1153 |
| 31 | MEDICAL EXPENSES ON EMPLOYEES | | 16369 |
| 32 | AUDIT FEES | | 65599 |
| 33 | MAINTENANCE CHARGES GREEN BELT PHASE-1 | | 2403 |
| 34 | MAINTENANCE CHARGES GREEN BELT PHASE-2 | | 59664 |
| 35 | MEASUREMENT VALUATION CHARGES | | 12980 |
| 36 | ELECTRICAL EXPENDITURE | | 67491 |
| 37 | INCOME TAX PAID | | 152890 |
| 38 | MISC EXPENDITURE PHASE-2 | | 10902 |
| 39 | REFRESHMENT CHARGES | | 580 |
| 40 | WEB DEVELOPMENT CHARGES | | 2359 |
| 41 | UNIFORM EXPENSES | | 21840 |
| 42 | MY GATE EXPENDITURE | | 14160 |
| 43 | INSTALLATION CHARGES OF TRANSFORMER | | 44894 |
| 44 | DEVELOPMENT CHARGES-PHASE 1 | 4500 | |
| 45 | DEVELOPMENT CHARGES-PHASE 2 | 1150 | |
| 46 | CREDITORS | 22400 | 8753 |
| 47 | AUDIT FEES PAYABLE | | 11311 |
| 48 | VIKAS SAREEN ADVANCE ADJUSTED | | 60000 |
| 49 | ELECTRICITY EXPENSES PAYABLE PHASE-2 | 53085 | |
| 50 | ELECTRICITY EXPENSES PAYABLE PHASE-1 | | 5167 |
| 51 | EXPENSES PAYABLE | | 2330 |
| 52 | REFUNDABLE SECURITY CONSTRUCTION | | 40000 |
| 53 | ADVANCE TO STAFF | 20000 | |
| 54 | ACCRUED INTEREST | | 374 |
| 55 | BUILDING | | 34000 |
| 56 | FURNITURE AND FIXTURE | | 7000 |
| 57 | PLANT AND MACHINERY | | 58986 |
| 58 | FIXED DEPOSIT WITH COOPERATIVE BANK | | 18466 |
| 59 | CO OPERATIVE BANK | 47875 | |
| 60 | ALLAHABAD BANK | | 380562 |
| 61 | ADVANCE TAX PAID | 50000 | |
| | TOTAL | 2918226 | 2918226 |


PRESIDENT

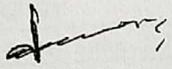

SECRETARY
04/09/22

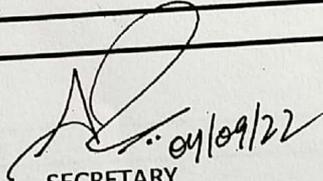

CASHIER

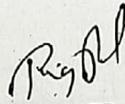

INSPECTOR AUDIT
CO-OP SOCIETIES DERABAST
Sarpay

THE SARVMANGAL CO-OP HB SOCIETY LTD, ZIRAKPUR
DETAIL OF WAGES AND SALARY FOR THE FINANCIAL YEAR 2021-22

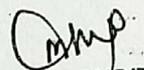
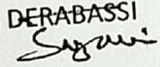
| NAME OF EMPLOYEES | DESIGNATION | AMOUNT |
|-------------------|----------------|--------|
| | P/T MANAGER | 90000 |
| JASPAL SHARMA | GARDNER | 111334 |
| SAMSHUDIN ALI | GARDNER | 132441 |
| NANHEY SINGH | SECURITY GUARD | 105283 |
| JIT SINGH | SECURITY GUARD | 127226 |
| DEVI LAL | SECURITY GUARD | 119524 |
| KARNAIL SINGH | SECURITY GUARD | 123072 |
| SANJEEV KUMAR | SWEEPER | 123846 |
| SONIA | | 932726 |
| TOTAL | | |


 PRESIDENT


 SECRETARY

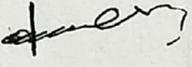

 CASHIER

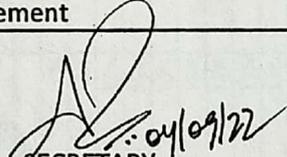
INSPECTOR (AUDIT)

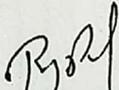

 INSPECTOR AUDIT
 CO-OP SOCIETIES DERABASSI


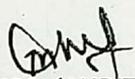
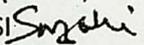
THE SARVMANGAL CO-OP HB SOCIETY LTD, ZIRAKPUR
Indian Bank Reconciliation statement as on 31-03-2022

| PARTICULARS | AMOUNT |
|---------------------------------------|------------|
| Balance as per books of accounts | 1969601.90 |
| Add:- | |
| cheque issued but not debited by bank | |
| ch no. 049941 | 500 |
| ch no. 049943 | 500 |
| ch no. 049945 | 500 |
| ch no. 049946 | 500 |
| ch no. 049947 | 500 |
| ch no. 349689 | 6000 |
| ch no. 349655 | 6500 |
| ch no. 349691 | 6500 |
| | 21500.00 |
| Balance as per Bank statement | 1991101.90 |


 PRESIDENT


 SECRETARY


 CASHIER


 INSPECTOR (AUDIT)
 DERABASSI 

DEPRECIATION SCHEDULE FOR THE YEAR ENDED 31.03.2022

| ASSETS | OPENING BALANCE 01.04.22 | ADDITION | SALE | CLOSING BALANCE 31.03.22 | OPENING ACCUMULATED DEPRECIATION | DEPRECIATION RATE | WRITTEN DOWN VALUE | DEPRECIATION FOR THE YEAR | W.D.V. AT THE END | CLOSING DEPRECIATION FUND |
|-------------------------|--------------------------|----------|----------|--------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|
| LAND ACCOUNT PHASE-1 | 3726267.00 | | | 3726267.00 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| LAND ACCOUNT PHASE-2 | 32930512.00 | | | 32930512.00 | 0.00 | 0% | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TUBEWELL PHASE-1 | 451341.80 | | | 451341.80 | 191070.21 | 15% | 260771.59 | 39040.74 | 221230.85 | 230110.95 |
| TUBEWELL PHASE-2 | 1407560.00 | | | 1407560.00 | 867199.15 | 15% | 540360.85 | 81054.13 | 459306.72 | 948253.28 |
| BUILDING ACCOUNT | 682117.00 | 34000.00 | | 716117.00 | 402802.77 | 10% | 313314.24 | 29631.42 | 283682.81 | 432434.19 |
| ELECTRIC MOTOR | 170552.00 | | | 170552.00 | 113816.70 | 15% | 56735.30 | 8510.29 | 48225.00 | 122327.00 |
| PLANT AND MACHINERY | 537691.00 | | | 596677.00 | 183367.59 | 15% | 413309.41 | 57572.46 | 355736.95 | 240940.05 |
| AC WINDOW | 24400.00 | | | 24400.00 | 15197.55 | 15% | 9202.45 | 1380.37 | 7822.08 | 16577.92 |
| FURNITURE | 179008.00 | 7000.00 | | 186008.00 | 110244.80 | 10% | 75763.20 | 7576.32 | 68186.88 | 117821.12 |
| VOLTAGE STABILIZER | 8500.00 | | | 8500.00 | 4062.96 | 15% | 4437.04 | 665.57 | 3771.48 | 4728.52 |
| COMPUTER AND PERIPHERAL | 50800.00 | | | 50800.00 | 36169.60 | 40% | 14630.40 | 5852.16 | 8778.24 | 42021.76 |
| TOTAL | 40168748.80 | 7000.00 | 92986.00 | 40268734.80 | 1923931.32 | | 1688024.48 | 231283.46 | 1456741.02 | 2155214.78 |

[Signature]
SECRETARY 01/09/22

[Signature]
CASHIER

[Signature]
PRESIDENT

[Signature]
INSPECTOR AUDIT
CO-OP SOCIETIES DEBARASHI

THE SARVMANGAL CO-OP HB SOCIETY LTD, ZIRAKPUR
STATEMENT SHOWING THE POSITION OF FURNITURE AND FIXTURES AS ON 31.03.2022

| SR. NO. | PARTICULAR | NO. OF ITEMS | AMOUNT |
|---------|---|--------------|---------|
| | | 2+1 | 3503 |
| 1 | CEILING FAN AND FARATA FAN | 1+1 | 14584.4 |
| 2 | STEEL ALMIRAH | 1 | 1442.6 |
| 3 | OFFICE TABLE | 4+1 | 18306 |
| 4 | SIGN BOARD | 1+1 | 101460 |
| 5 | ELECTRIC MOTOR 20 HP | 1 | 10540 |
| 6 | IRON GATE | 1+1 | 52810 |
| 7 | GRASS CUTTING MACHINE | 1 | 2000 |
| 8 | WATER SPRINKLER WITH GI STAND | 2 | 340 |
| 9 | KASSI | 3+4 | 204977 |
| 10 | CHILDREN JHULAS | 6 | 35775 |
| 11 | IRON BENCH FOR PARKS | | |
| | 2 HP MOTOR AND GRASS CUTTING MACHINE WITH PET ENGINE AND LAWN | | |
| 12 | MOVER | 1 SET | 23281 |
| | | 2+1+8 | 10956 |
| 13 | OFFICE CHAIRS AND OFFICE TABLE | 1 | 1775 |
| 14 | STEEL LADDER | 1 | 24400 |
| 15 | A.C. WINDOW | 1 | 1500 |
| 16 | TELEPHONE INSTRUMENT | 1 | 28102 |
| 17 | LED BOARD | 4+4 | 91010 |
| 18 | CCTV CAMERAS | 1 | 8500 |
| 19 | VOLTAS | 1+1 | 111960 |
| 20 | GRASS CUTTING MACHINES | 1 | 50800 |
| 21 | COMPUTER, UPS AND PRINTER | 6 | 11328 |
| 22 | DUSTBIN | 6 | 206500 |
| 23 | GYM ITEMS | | 1015850 |
| | TOTAL | | |

PRESIDENT

SECRETARY

CASHIER

INSPECTOR (AUDIT)

DERABASTI

Sanyal

**THE SARVMANGAL CO-OP HB SOCIETY LTD, ZIRAKPUR
MEMBER LIST PHASE-1 AS ON 31.03.2022**

| Sr. No. | MEMBER NAME SH./SMT | MEMBERSHIP NUMBER | SHARE MONEY | EARNEST MONEY | DEVELOPMENT CHARGES |
|---------|------------------------|------------------------|-------------|---------------|---------------------|
| 1 | DEEPIKA CHAWLA | T-1(731-751) | 500 | 77000 | 1500 |
| 2 | MEENU WADHWA | T-13(539-576-592-740A) | 500 | 77000 | 1500 |
| 3 | TRIBHUVAN SINGH | 19 | 500 | 75940 | 1500 |
| 4 | SURJIT SINGH | 20 | 500 | 77000 | 1500 |
| 5 | PARAMJEET KAUR | 23 | 500 | 79955 | 1500 |
| 6 | AMANDEEP SINGH | 24-818 | 500 | 79955 | 1500 |
| 7 | HAKAM SINGH | 29 | 500 | 125959 | 1500 |
| 8 | RANBEER SINGH | 43-816 | 500 | 77000 | 1500 |
| 9 | SURINDER PAL SINGH | T-45(644) | 500 | 70000 | 1500 |
| 10 | MALKIAT SINGH | 59 | 500 | 80090 | 1500 |
| 11 | SURJIT KAUR | T-10(502-760) | 500 | 77000 | 1500 |
| 12 | SWARN SINGH | 61 | 500 | 82240 | 1500 |
| 13 | SUKHWINDER KAUR | 62-828 | 500 | 80000 | 1500 |
| 14 | SUSHMA MITTAL | 64 | 500 | 80000 | |
| 15 | GAGAN DEEP SINGH | T-28(503) | 500 | 82320 | 1500 |
| 16 | KRISHAN LAL | T-66(575) | 500 | 99840 | 1500 |
| 17 | BALBIR SINGH KALSI | 67 | 500 | 81920 | 1500 |
| 18 | CHINU AGGARWAL | T-68-784 | 500 | 92160 | 1500 |
| 19 | LABH SINGH | 69 | 500 | 216160 | 1500 |
| 20 | SARABJIT SINGH SAMBHY | 71 | 500 | 80000 | 1500 |
| 21 | HARBANS SINGH | 72 | 500 | 92160 | |
| 22 | POOJA ARORA | T-73(571-752) | 500 | 80320 | 1500 |
| 23 | AJIT SINGH | 75(681) | 500 | 82000 | 1500 |
| 24 | GAURAV KUMAR | T-77(554-830) | 500 | 88000 | 1500 |
| 25 | PREM LATA GUPTA | 76 | 500 | 91520 | 1500 |
| 26 | SATYA PARKASH SEMWAL | T-79(527-553-794) | 500 | 80000 | 1500 |
| 27 | BALDEV SINGH KALSI | 80 | 500 | 117823 | 4200 |
| 28 | MADHU BALA | T-83(713) | 500 | 173000 | 1500 |
| 29 | HARJAS KAUR | 86 | 500 | 119680 | 0 |
| 30 | AMARJIT SINGH | 88 | 500 | 145000 | 1500 |
| 31 | TRILOK SINGH | 90 | 500 | 116160 | 1500 |
| 32 | NARENDER KAUR BETTU | T-21(505-588) | 500 | 71960 | 1500 |
| 33 | BALDEV RAJ CHOPRA | T-2(507-798) | 500 | 145200 | 1500 |
| 34 | BAL KRISHAN SHARMA | T-3(508) | 500 | 79240 | 1500 |
| 35 | SUKHWINDER SINGH | T-94(717) | 500 | 120560 | 1500 |
| 36 | ROHIT SHARMA | T-95(648-682-686-755) | 500 | 617590 | 1500 |
| 37 | RAJWINDER SINGH | T-70(510-652-668-783) | 500 | 138480 | 1500 |
| 38 | DHARAM PAL MEENA | 96(762-790) | 500 | 148581 | 1500 |
| 39 | SATINDER SINGH SANDHAR | T-12(506-511-740) | 500 | 70000 | 1500 |
| 40 | ANOOP SINGH VIRDI | T-78(512-796) | 500 | 126400 | 1500 |
| 41 | AUGUSTINA WILLIAM | T-65(509-513-716) | 500 | 80000 | 1500 |
| 42 | JASWINDER KAUR | T-16(514-694) | 500 | 76160 | 1500 |
| 43 | HARJIT SINGH | T-31(524) | 500 | 70000 | 1500 |
| | TOTAL PHASE-1 | | 21500 | 4721373 | 62700 |

PRESIDENT

SECRETARY

CASHIER

INSPECTOR (AUDIT)

COOP SOCS

D/BASSI Sengueri

**THE SARVMANGAL CO-OP HB SOCIETY LTD, ZIRAKPUR
MEMBER LIST PHASE-2 AS ON 31.03.2022**

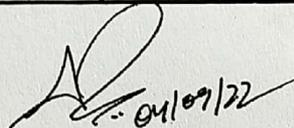
| Sr. No. | MEMBER NAME SH./SMT | MEMBERSHIP NUMBER | SHARE MONEY | EARNEST MONEY | DEVELOPMENT CHARGES |
|---------|--------------------------|------------------------|-------------|---------------|---------------------|
| 1 | RAKESH MINGLANI | 98 | 500 | 225000 | 128000 |
| 2 | DEEPAK GOYAL | T-99(700-737-768) | 500 | 225000 | 128068 |
| 3 | RAM GOPAL SHARMA | 100 | 500 | 225000 | 128000 |
| 4 | SURINDER PAL SINGH | T-101(622) | 500 | 225000 | 137880 |
| 5 | PUSHPA DEVI | T102-793 | 500 | 225000 | 128000 |
| 6 | KRISHAN LAL ARORA | 103 | 500 | 225000 | 125240 |
| 7 | SURINDER KAUR | 104 | 500 | 225000 | 120220 |
| 8 | OM PARKASH GOYAL | T-105(693) | 500 | 225000 | 128000 |
| 9 | DIWAN SINGH | T-106(697-742-806) | 500 | 225000 | 128000 |
| 10 | NAVDEEP KUMAR KAMBOJ | T-107(653-719) | 500 | 225000 | 119091 |
| 11 | SHAMMI RAI | T-108(529) | 500 | 225000 | 128000 |
| 12 | PUSHKAR CHAND VATTS | T-109(665) | 500 | 225000 | 128000 |
| 13 | RAJPAL ARORA | T-110(556-632) | 500 | 224990 | 94500 |
| 14 | TARLOCHAN SINGH | T111-792 | 500 | 225000 | 128000 |
| 15 | MAMTA SHARMA | T-112(558-738) | 500 | 225000 | 128000 |
| 16 | V.K SEM | 113 | 500 | 225000 | 128000 |
| 17 | SHIV RAJ ANGI | T-114(650-696-710) | 500 | 225000 | 128001 |
| 18 | KAMLA KHANNA | T-115(516-602-822) | 500 | 225000 | 94500 |
| 19 | INDERPAL SINGH | T-116(555-747) | 500 | 225000 | 128000 |
| 20 | PARDEEP PANDEY | 117-807 | 500 | 225000 | 128000 |
| 21 | VIKAS GARG | T-118(621-771) | 500 | 225000 | 128000 |
| 22 | NIRMAL SHARMA | T-119(566) | 500 | 180000 | 103500 |
| 23 | NARESH KUMAR | T-120(530) | 500 | 225000 | 128000 |
| 24 | DARWAN SINGH | 121 | 500 | 180000 | 77000 |
| 25 | SURESH SHARMA | T-122(673-735) | 500 | 180000 | 103500 |
| 26 | AMANDEEP | T-123(692-801) | 500 | 225000 | 128000 |
| 27 | RAKESH KUMAR JETHI | 124 | 500 | 225000 | 128000 |
| 28 | NARENDER KUMAR BATTA | 125 | 500 | 225000 | 94500 |
| 29 | MALKIAT SINGH | T-126(525-680) | 500 | 224990 | 128000 |
| 30 | SANDEEP JOSHI | T-127-569 | 500 | 225000 | 128000 |
| 31 | PRADEEP KUMAR SHARMA | T-128(588-675-799) | 500 | 225000 | 128001 |
| 32 | BALDEV SINGH | T-129(526-687-754) | 500 | 225000 | 128020 |
| 33 | VIKAS GHAI | T-130(520) | 500 | 225000 | 128000 |
| 34 | BAJJEET SINGH | 131-819 | 500 | 225000 | 128000 |
| 35 | INDU BEDI | T-132-781 | 500 | 225000 | 128000 |
| 36 | SUMAN SHARMA | T-133(618-753) | 500 | 225000 | 128000 |
| 37 | MADAN GOPAL VERMA | T-134(640-659-775) | 500 | 180000 | 103500 |
| 38 | SMT. LALIT SINGH | T-135(603-709-725) | 500 | 225000 | 128000 |
| 39 | VEENA KUMARI | T-136(515-613) | 500 | 225000 | 94500 |
| 40 | MAMTA SHARMA | T-137(590-671-809) | 500 | 225000 | 128000 |
| 41 | ASHOK KUMAR ARORA | 138 | 500 | 225000 | 94500 |
| 42 | AMANDEEP CHANANA | T-139(702-741) | 500 | 225000 | 128000 |
| 43 | ANIL KUMAR SHARMA | 140 | 500 | 225000 | 94500 |
| 44 | RAJIV KUMAR SONDHI | T-141(604-744-778) | 500 | 225000 | 128000 |
| 45 | SATVINDER KAUR | T-142(581-745) | 500 | 225000 | 104500 |
| 46 | SURINDER SINGH TEJ | 143 | 500 | 225000 | 94500 |
| 47 | REENA JAIN | T-144(594-639-670-721) | 500 | 135000 | 59500 |
| 48 | HARVINDER SINGH DHALIWAL | T-145(628) | 500 | 225000 | 94500 |
| 49 | USHA SHARMA | T-146(708-712) | 500 | 180000 | 103500 |
| 50 | SOMNATH BHATIA | T-147(528-669) | 500 | 225000 | 128000 |
| 51 | SATISH KUMAR JINDAL | T-148(599-679-780) | 500 | 135000 | 59500 |
| 52 | RAKESH KUMAR HONDA | T-149(614) | 500 | 225000 | 94500 |
| 53 | VIJAY KUMAR SHARMA | 150 | 500 | 225000 | 128000 |
| 54 | SAVITRI DEVI | T-151(600-674-748-750) | 500 | 225000 | 128000 |
| 55 | KAVISH DHIR | T-152(718-829) | 500 | 225000 | 128000 |
| 56 | NARINDER SINGH | T-153(541-770) | 500 | 180000 | 103500 |
| 57 | RITU GOYAL | T-154(589-705-707-746) | 500 | 225000 | 128000 |
| 58 | KAMLESH GARA | T-155(517-570-616-703) | 500 | 180000 | 103500 |
| 59 | SUNIT SHARMA | T-156(593-800) | 500 | 225000 | 128000 |
| 60 | RENU RISHI | T-157(587) | 500 | 225000 | 128000 |
| 61 | GETA BHATIA | T-158(683) | 500 | 225000 | 128000 |

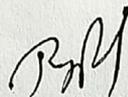
[Handwritten signatures and initials]

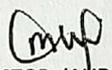
| | | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------------------|------|--------|--------|
| 62 | LOVE MALHOTRA | 159 | 500 | 225000 | 128000 |
| 63 | SHARDA | T-160(531-787) | 500 | 225000 | 128000 |
| 64 | MEENA KUMARI | T-161(609) | 500 | 180000 | 103500 |
| 65 | VIKRAM KUMAR | T-162(630-656) | 500 | 225000 | 128000 |
| 66 | ANITA GOYAL | T-163(542-661-714-726-782) | 500 | 295500 | 83000 |
| 67 | RAVI KUMAR YADAV | T-164(522-791) | 500 | 135000 | 79000 |
| 68 | SATPAL GARG | T-165(536-808-815) | 500 | 225000 | 128000 |
| 69 | NEELAM TULI | T-166(579-596-645) | 500 | 135000 | 59500 |
| 70 | VIMAL VIG | T-167(558-568) | 500 | 225000 | 128000 |
| 71 | ANKUR BANSAL | T-168(522-567) | 1000 | 225000 | 128001 |
| 72 | SATYA VIJ | T-169(571-685) | 500 | 225000 | 128000 |
| 73 | BHAGWATI PARSAD | T-170(584) | 500 | 135000 | 79000 |
| 74 | SATISH KUMAR LAMBA | T-171(546-706-811) | 500 | 225000 | 128000 |
| 75 | MEENU GUPTA | T-172(672-765) | 500 | 225000 | 128000 |
| 76 | ASHOK KUMAR SHARMA | T-173(519-538) | 500 | 180000 | 103500 |
| 77 | TIPU SANDEEP CHHOKAR | T-174(560-637-733) | 500 | 225000 | 128000 |
| 78 | MANOJ KUMAR | T-175(601-761-772-831) | 500 | 225000 | 94500 |
| 79 | KOMAL AGGARWAL | 176 | 500 | 225000 | 128000 |
| 80 | KESAR SINGH | T-177(676) | 500 | 225000 | 128000 |
| 81 | HARJIT K. DHALIWAL | T-178(627) | 500 | 225000 | 94500 |
| 82 | NIRMALA DEVI | 179-827 | 500 | 225000 | 128000 |
| 83 | VIPAN KENTAL | T-180(605-698-786) | 500 | 810500 | 138000 |
| 84 | SHASHI SHARMA | 181 | 500 | 135000 | 79000 |
| 85 | BRIJ MOHAN MONGA | T-182(545-611) | 500 | 225000 | 128000 |
| 86 | GURPREET SINGH | T-183(654-695-736) | 500 | 225000 | 128000 |
| 87 | GARGI SHARMA | T-184(759) | 500 | 225000 | 128000 |
| 88 | H.R SHALDI | T-185(537) | 500 | 225000 | 128000 |
| 89 | INDU BALA | T-186(610-715) | 500 | 225000 | 128000 |
| 90 | SUSHANT CHANANA | T-187(533-651-766) | 500 | 225000 | 128000 |
| 91 | YOGENDER KHURANA | T-188(535-802) | 500 | 225000 | 128000 |
| 92 | VIJAY SHARMA | T-189(699) | 500 | 225000 | 94500 |
| 93 | ASHOK KUMAR NIJHAWAN | 190 | 500 | 135000 | 79000 |
| 94 | ASHOK KUMAR RAZDAN | 191 | 500 | 225000 | 128000 |
| 95 | RAM RAJ SINGH RATHORE | T-192(523-663-664) | 500 | 349600 | 148907 |
| 96 | RAM AKBAL PATHAK | T-193(540-649-704) | 500 | 225000 | 128000 |
| 97 | SAVITA PATHNEJA | T-194(549-80-690) | 500 | 225000 | 128002 |
| 98 | ASHA RANI | T-195(559-730-810-826) | 500 | 225000 | 128000 |
| 99 | RAJ BALA | T-196(585-630-767) | 500 | 180000 | 103500 |
| 100 | JASPAL SHARMA | T-197(547-617) | 500 | 225000 | 128000 |
| 101 | VARINDER KUMAR MALHOTRA | T-198(598) | 500 | 225000 | 94500 |
| 102 | INDER JEET KAUR | 199 | 500 | 225000 | 128000 |
| 103 | MANJIT KAUR | T-200(607-773) | 500 | 225000 | 128000 |
| 104 | RAJINDER SINGH | T-201(532-729-817) | 500 | 225000 | 128000 |
| 105 | SIMRAN BEDI | T-202(551-573-647-739-758-797) | 500 | 225000 | 129912 |
| 106 | SAHIL | T-203(521-583-824) | 500 | 225000 | 128000 |
| 107 | SUNIL KUMAR TIWARI | TT-204(563-805) | 500 | 180000 | 104000 |
| 108 | ANJANA MITTAL | 205 | 500 | 225000 | 128000 |
| 109 | PARAMJIT SINGH | T-206(634-657-764) | 500 | 225000 | 128000 |
| 110 | JASWINDER SINGH | T-207(723-724) | 500 | 225000 | 128140 |
| 111 | SUMAN GAUTAM | T-208(728) | 500 | 225000 | 128000 |
| 112 | VIJAY KUMAR ARORA | 209-825 | 500 | 225000 | 128000 |
| 113 | SEEMA BANSAL | T-210(548-812) | 500 | 225000 | 128000 |
| 114 | HARJIT SINGH | T-211(534-650) | 500 | 225000 | 94500 |
| 115 | LEKH RAJ | T-212(629-643) | 500 | 225000 | 94500 |
| 116 | P C DUA | T-213(564) | 500 | 225000 | 128000 |
| 117 | JATINDER MOHAN | T-214(561-577-641) | 500 | 225000 | 128000 |
| 118 | RAVINDER SINGH | T-215(595-662-684) | 500 | 225000 | 94500 |
| 119 | JASVIR SINGH | T-216(543-582) | 500 | 225000 | 94500 |
| 120 | PARVEEN GOYAL | T-217(612-779) | 500 | 225000 | 128000 |
| 121 | KAWAL PATHANIA | T-218(655-777) | 500 | 220000 | 103500 |
| 122 | RAJNI SHARDA | T-219(678) | 500 | 195000 | 79000 |
| 123 | TIPU SANDEEP CHHOKAR | T-220(562-638-732) | 500 | 275000 | 128400 |
| 124 | ASHWANI KUMAR | T-221(557-749) | 500 | 255000 | 128000 |
| 125 | SUNIL KUMAR SOOD | T-222(608) | 500 | 165000 | 79000 |
| 126 | SURINDER KUMAR GOEL | 223-820-823 | 500 | 165000 | 79000 |
| 127 | JAGDISH SHARMA | 224 | 500 | 165000 | 79000 |
| 128 | KAVITA | T-225(597) | 500 | 274990 | 128000 |

| | | | | | |
|-----|---------------------|--------------------------------|-------|----------|----------|
| 129 | KAUSHAL KISHORE | T-226(677-756) | 500 | 275000 | 128000 |
| 130 | AAVEESH AZAD | T-277(722) | 500 | 275000 | 94500 |
| 131 | RAJNI SHARMA | 228 | 500 | 275000 | 94500 |
| 132 | JOGINDER BHATIA | 229 | 500 | 165000 | 79000 |
| 133 | ANIL KUMAR - | T-230(619-821) | 500 | 275000 | 128000 |
| 134 | AMRITPAL SINGH | T-231(623-624-646-711-727) | 500 | 220000 | 103500 |
| 135 | DEEPAK YADAV | T232-814 | 500 | 165000 | 59500 |
| 136 | ONKAR NATH SHARMA | T-233(565-620) | 500 | 220000 | 77000 |
| 137 | PARVEEN SHARMA | T-234(633-804) | 500 | 275000 | 128000 |
| 138 | SARABJIT SINGH | 235 | 500 | 275000 | 128000 |
| 139 | PARVEEN KUMAR VERMA | T-236(586) | 500 | 165000 | 79000 |
| 140 | SANJAY KUMAR | T-237(606-666-757-763-776-788) | 500 | 220000 | 103607 |
| 141 | SAPNA JINDAL | T-238(625-689) | 500 | 275000 | 128000 |
| 142 | ATUL KUMAR CHAUBY | 239(667) | 500 | 275000 | 128000 |
| 143 | ASHOK KUMAR | T-240(688-743-774) | 500 | 220000 | 103500 |
| 144 | VINOD KUMAR 109 | T-241(734-769-785) | 500 | 220000 | 103525 |
| 145 | SOHAN SINGH | T-242(574-691-813) | 500 | 274990 | 128000 |
| 146 | HARINDER SINGH | T-243(578) | 500 | 274990 | 128000 |
| 147 | ASHA RAM | T-244(636-701) | 500 | 165000 | 79000 |
| 148 | SHIVANI TULI | T-245(572-635-642-660-803) | 500 | 165000 | 79000 |
| 149 | NARESH K. ABROL | 246 | 500 | 275000 | 128000 |
| 150 | MEENA KALYAN | T-247(591-615-626-789) | 500 | 165000 | 79000 |
| | Total | | 75500 | 33485550 | 17139015 |


PRESIDENT


SECRETARY


CASHIER


INSPECTOR (AUDIT)
COOP SOCS
D/BASSI